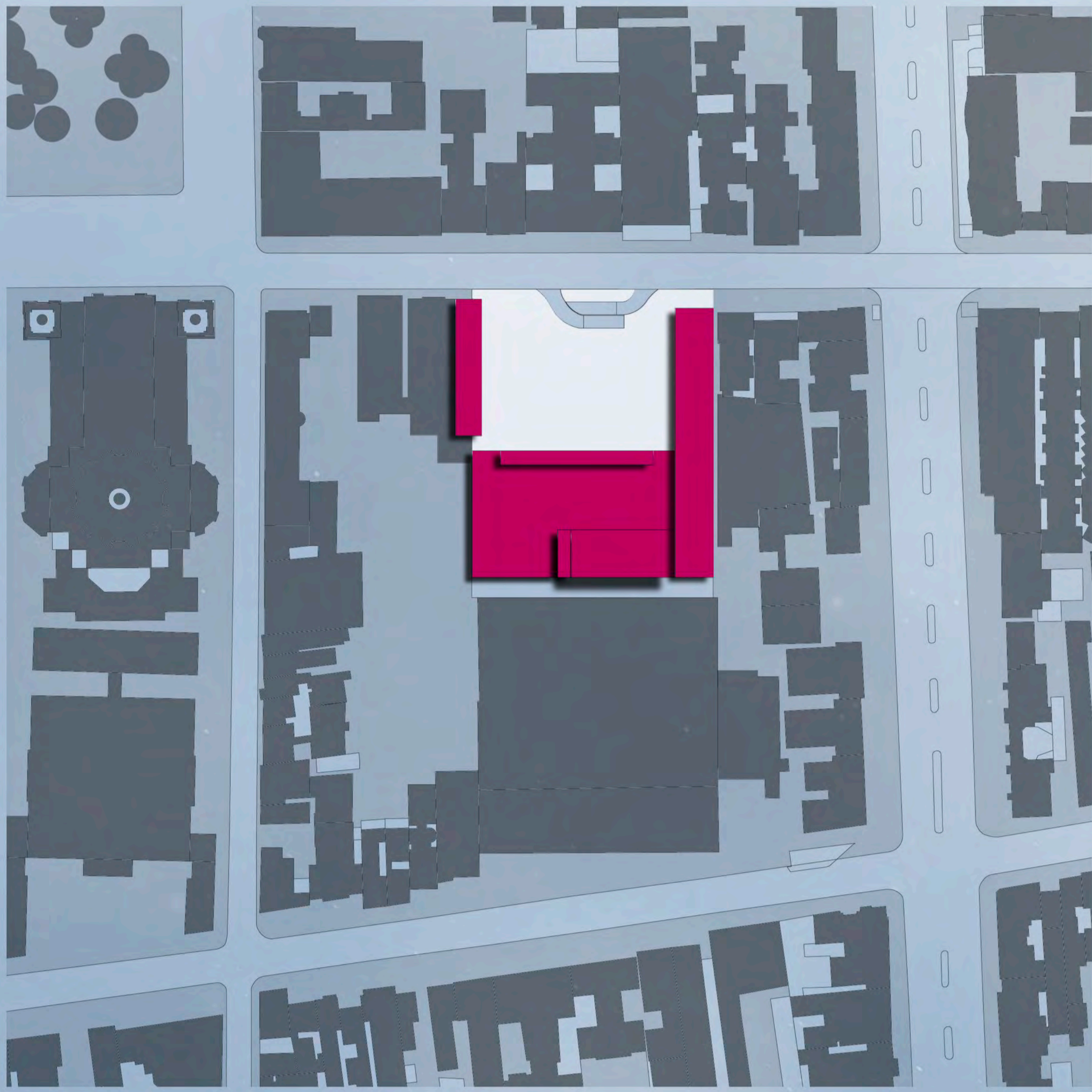
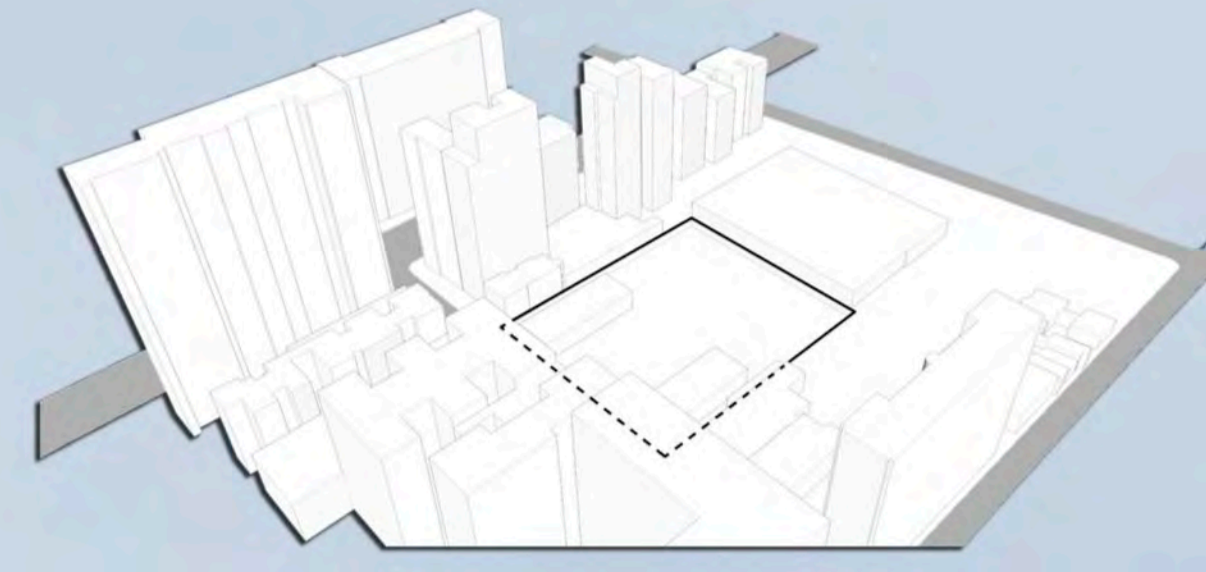


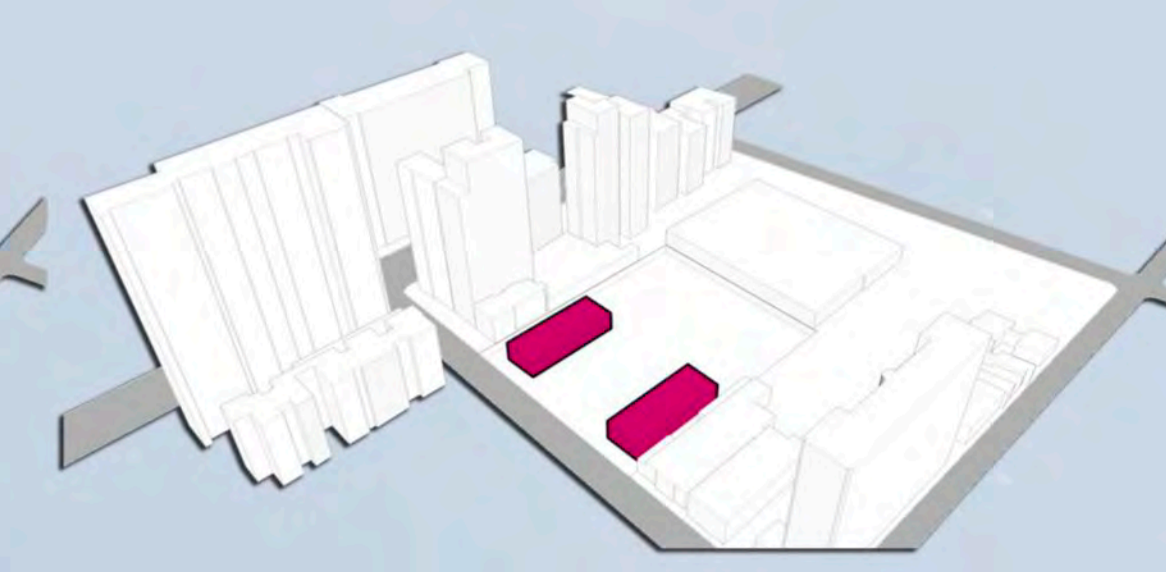
PRAÇA PÚBLICA + NOVA SEDE SECRETARIA TURISMO + TORRE COMERCIAL + RESTAURANTE PANORÂMICO + OBSERVATÓRIO TURÍSTICO



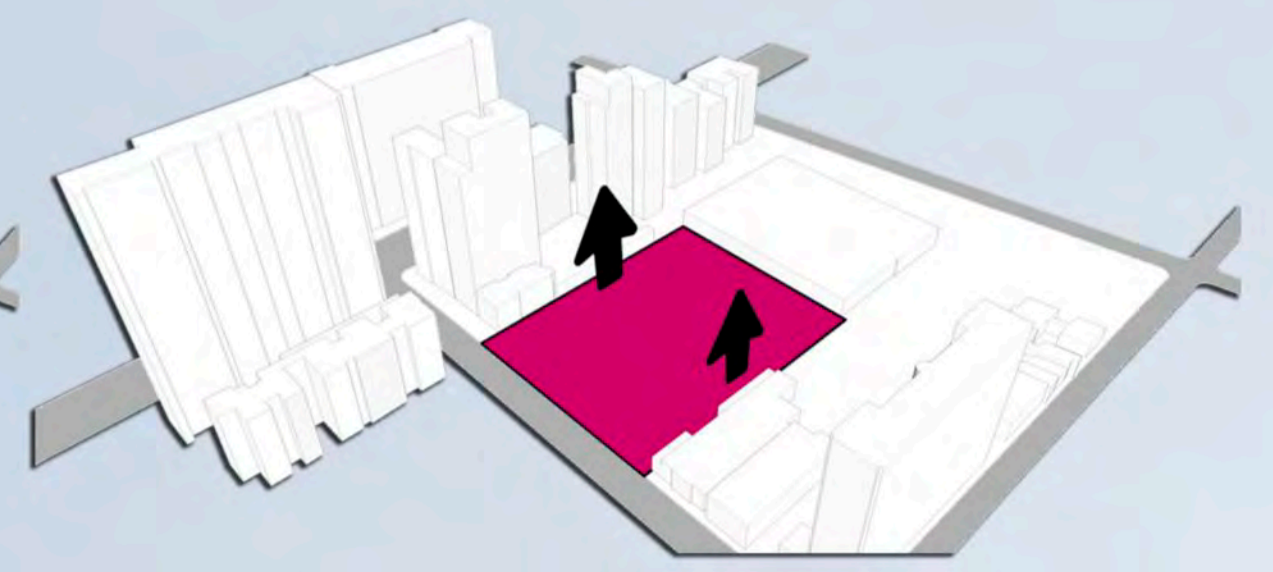
IMPLANTAÇÃO | ESC.: 1/750



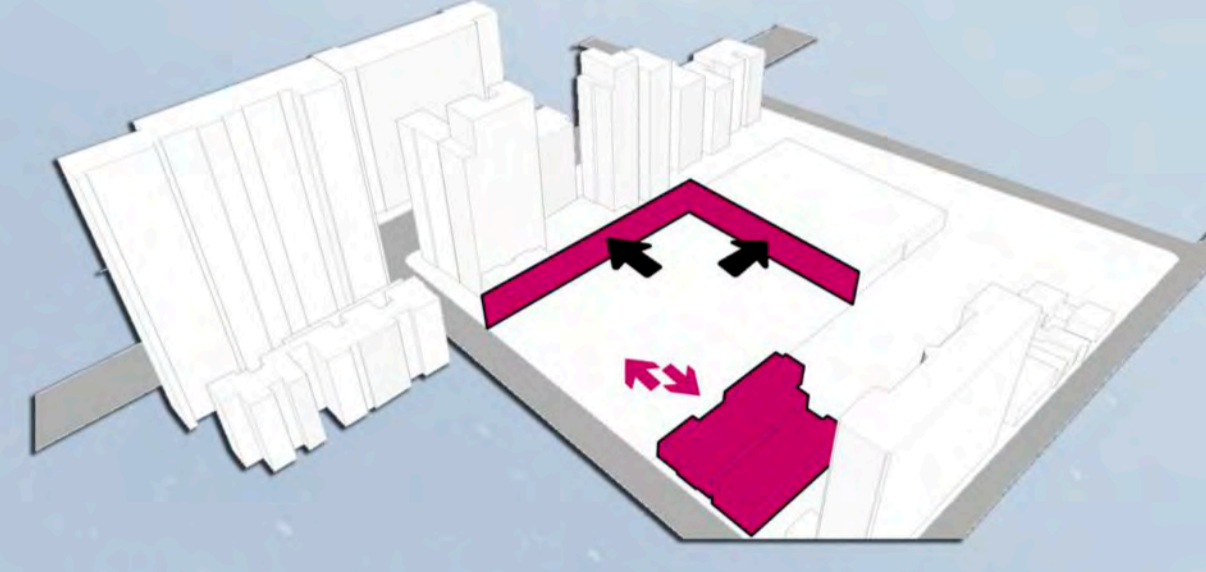
1. LOCALIZAÇÃO DO TERRENO: RUA DUQUE DE CAXIAS, NÚMERO 1247 - CENTRO HISTÓRICO, PORTO ALEGRE



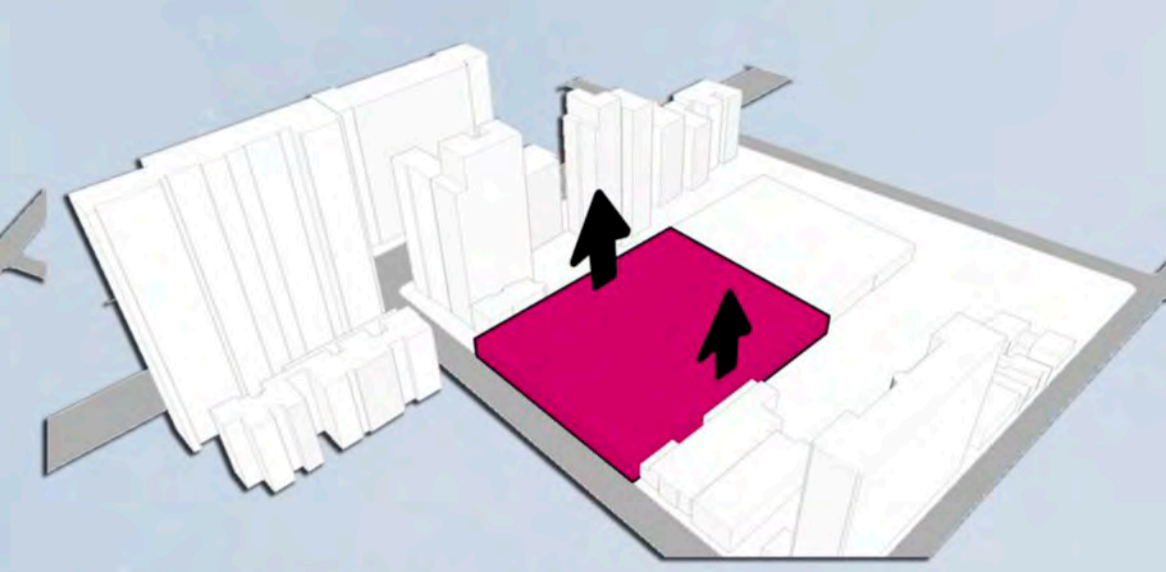
2. PREEXISTÊNCIAS A SEREM DEMOLIDAS



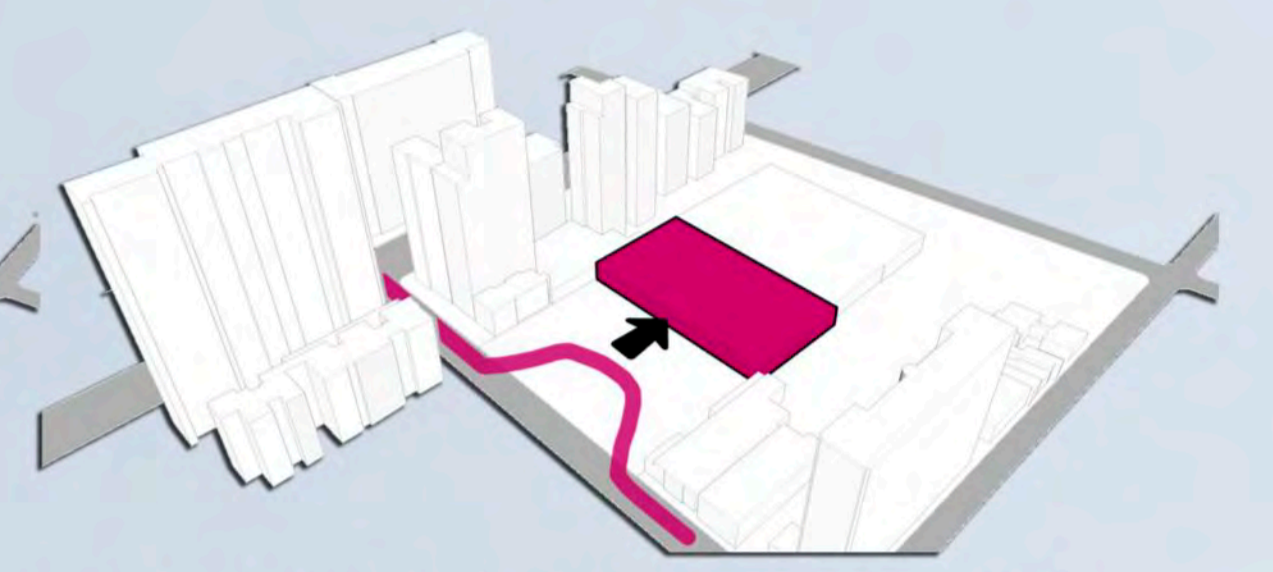
3. CONSTRUÇÃO DE SUBSOLO > NIVELAMENTO COM A RUA DUQUE DE CAXIAS



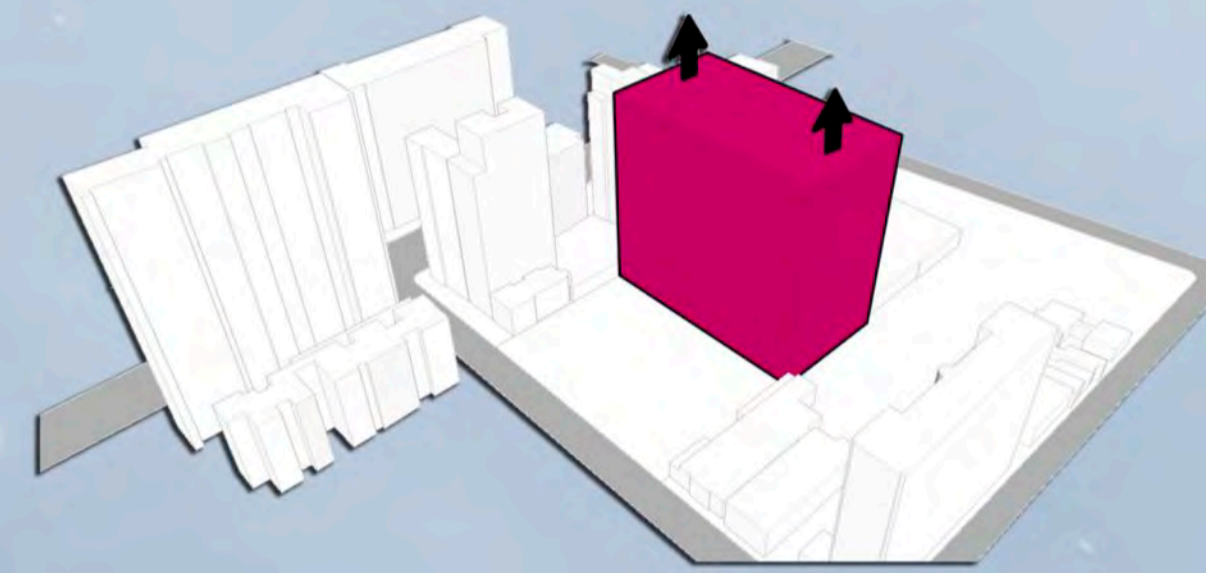
4. BLOQUEIO VISUAL DA LATERAL E FUNDOS DO TERRENO x INTEGRAÇÃO COM MUSEU JÚLIO DE CASTILHOS



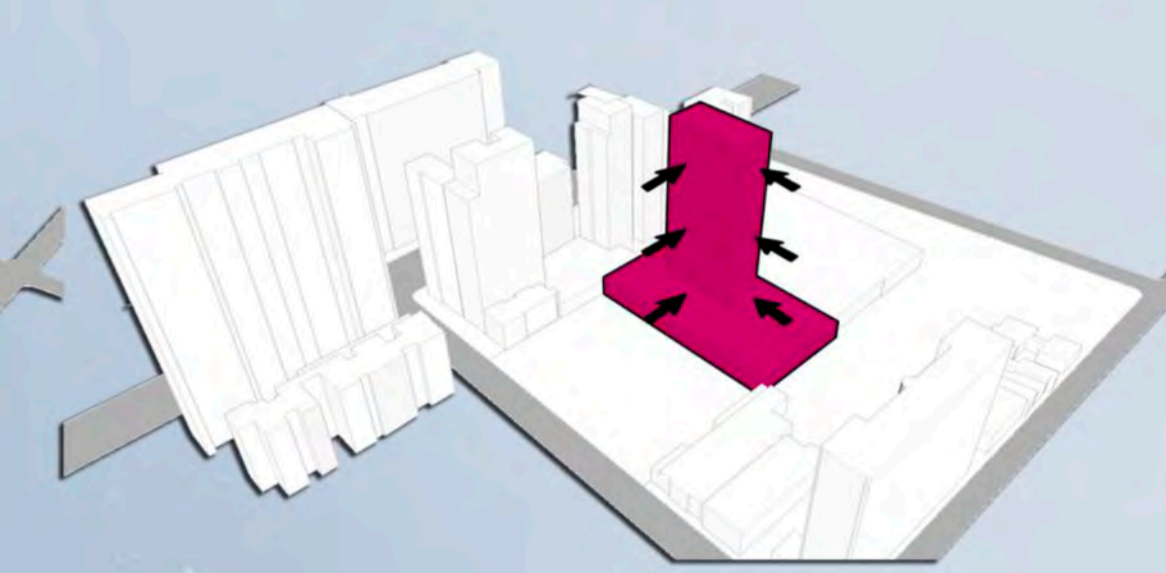
5. EXTRUSÃO DA ÁREA DE PROJEÇÃO DO TERRENO



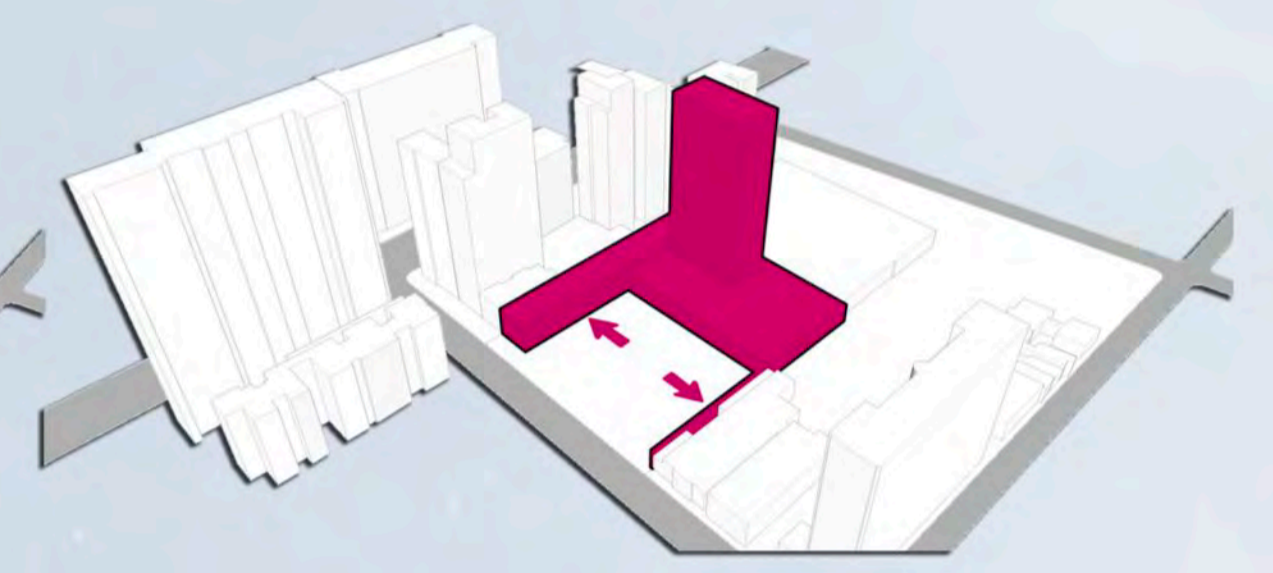
6. DESLOCAMENTO DO VOLUME CRIADO PARA OS FUNDOS > CRIAÇÃO DE ALÇA NA DUQUE



7. GANHO EM ALTURA EM FUNÇÃO DO OBSERVATÓRIO TURÍSTICO

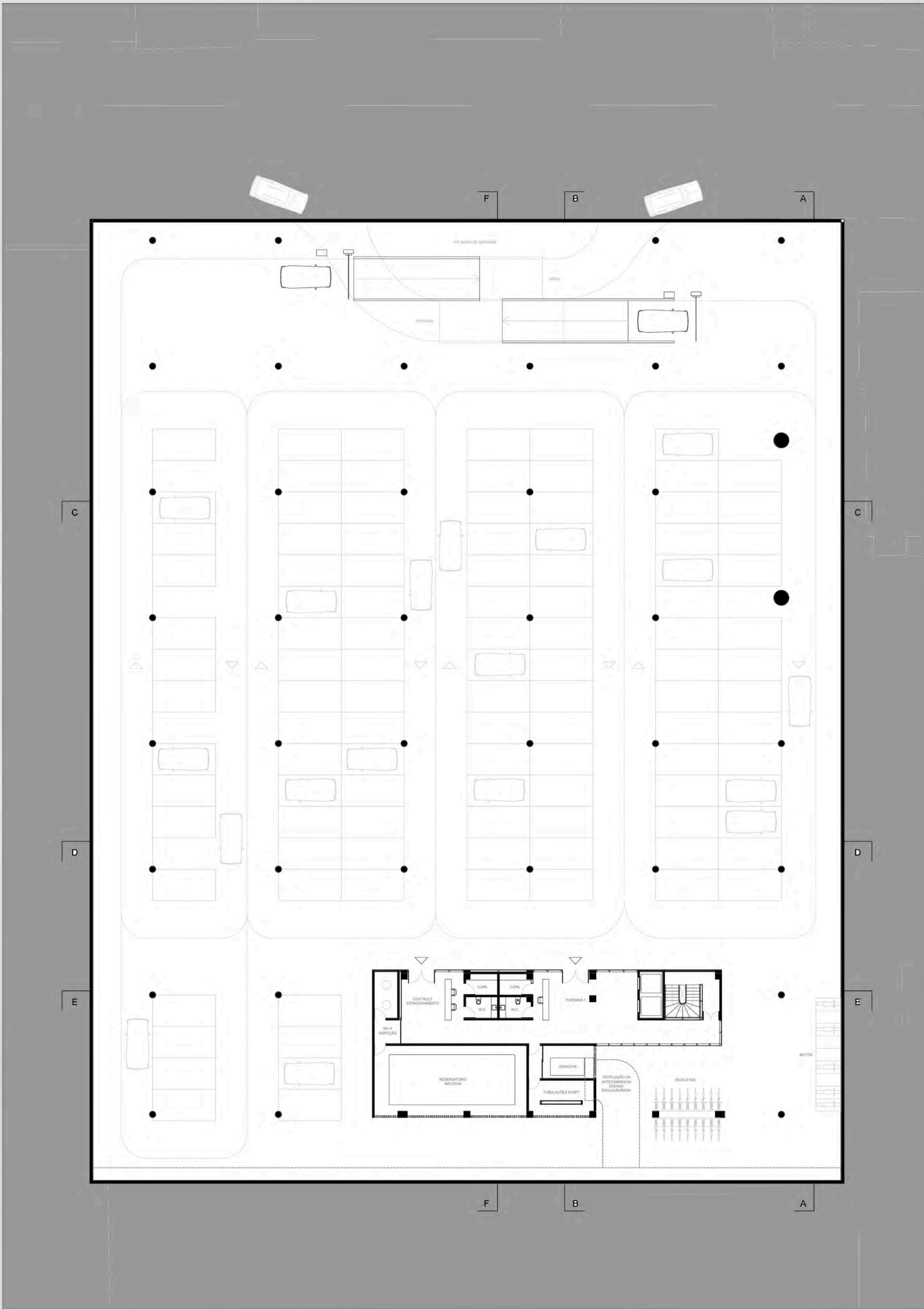


8. ADEQUAÇÃO DO VOLUME CRIADO AO PDDUA E ÀS RELAÇÕES DE ALTURA DO ENTORNO

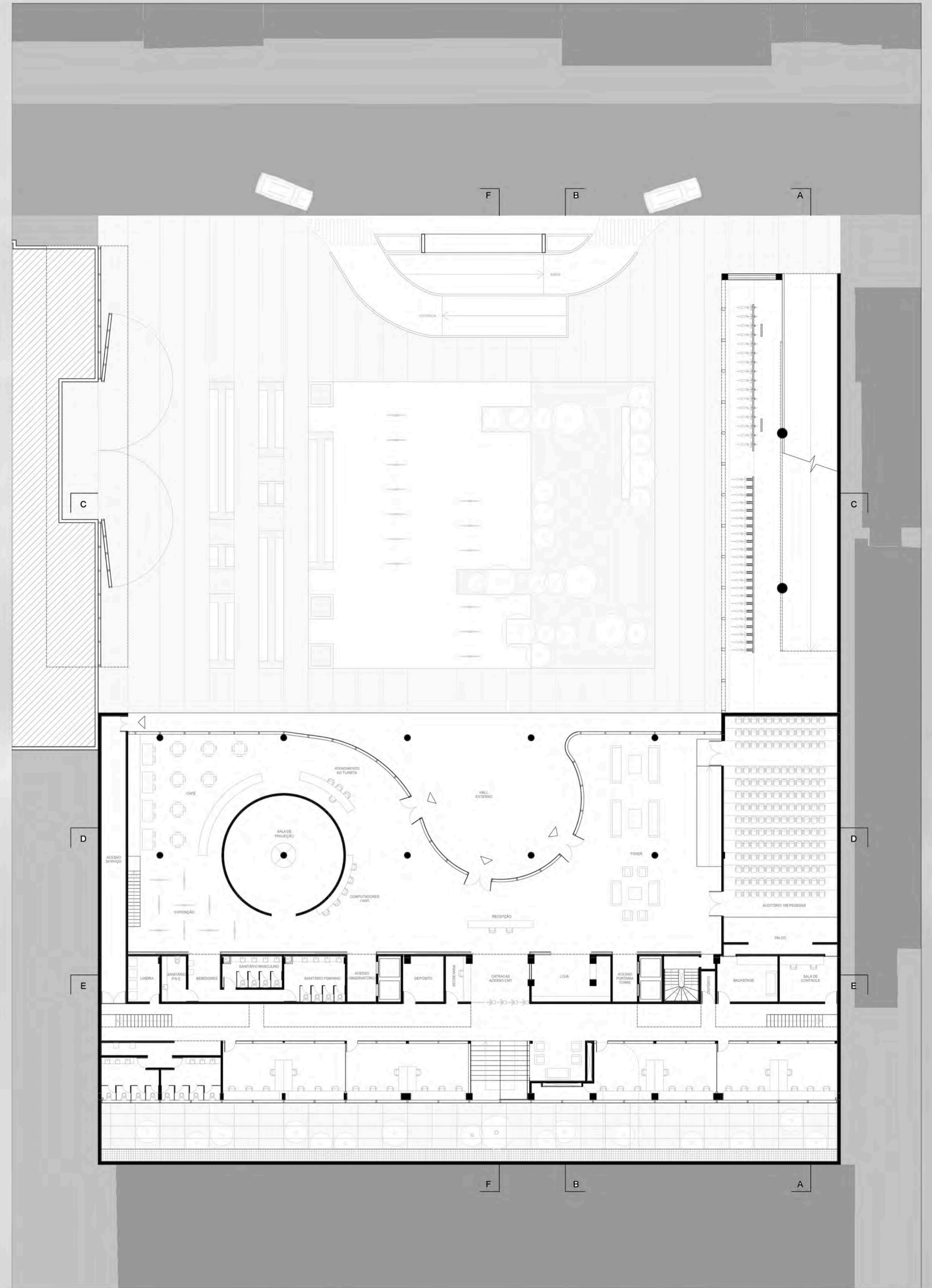


9. ADIÇÃO DE VOLUMES NAS LATERAIS DO TERRENO ATENDENDO AO PASSO 4 E CONFIGURANDO UMA PRAÇA QUE SE VOLTA PARA DUQUE

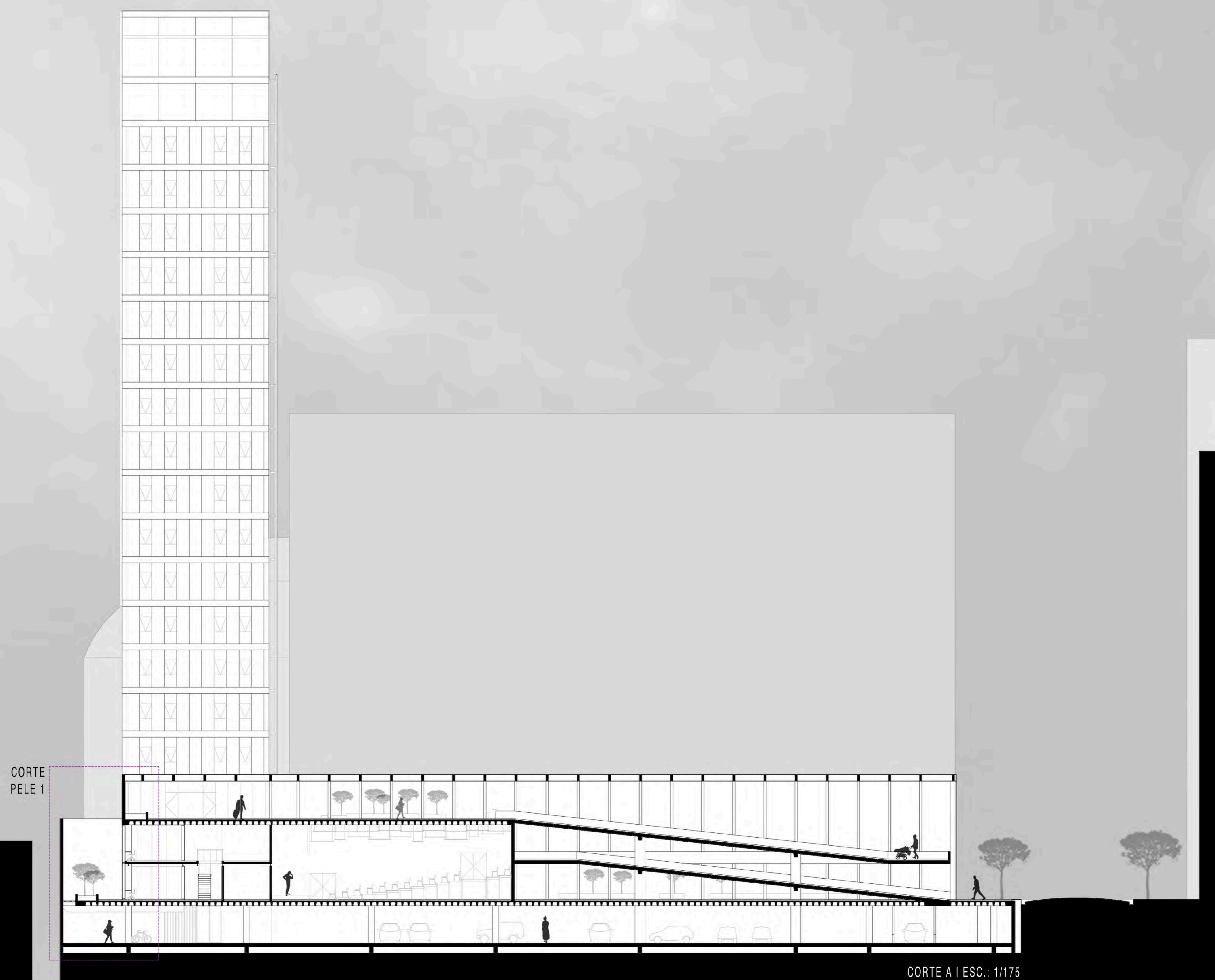




PLANTA BAIXA SUBSOLO | ESC.: 1/175

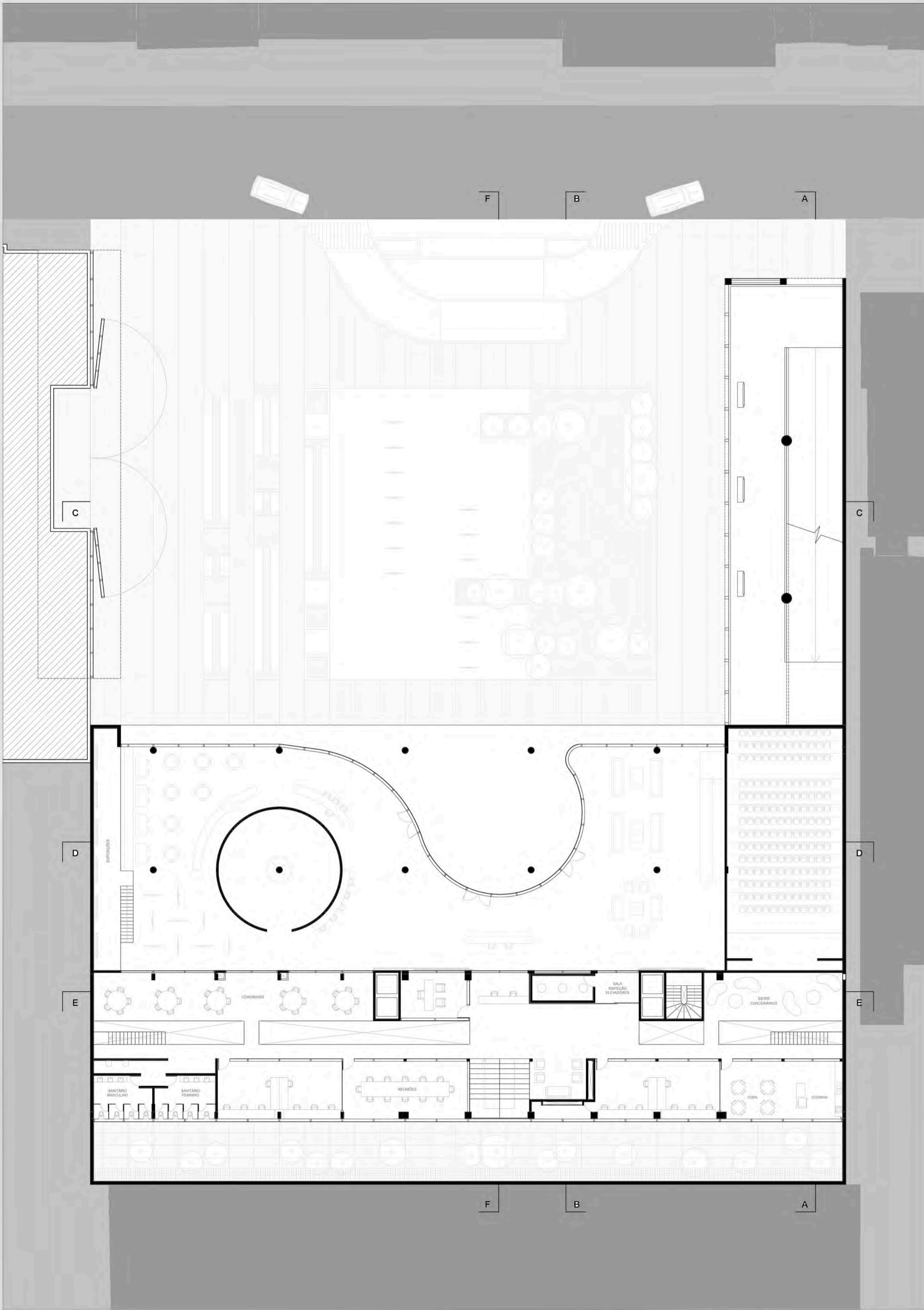


PLANTA BAIXA TÉRREO | ESC.: 1/175

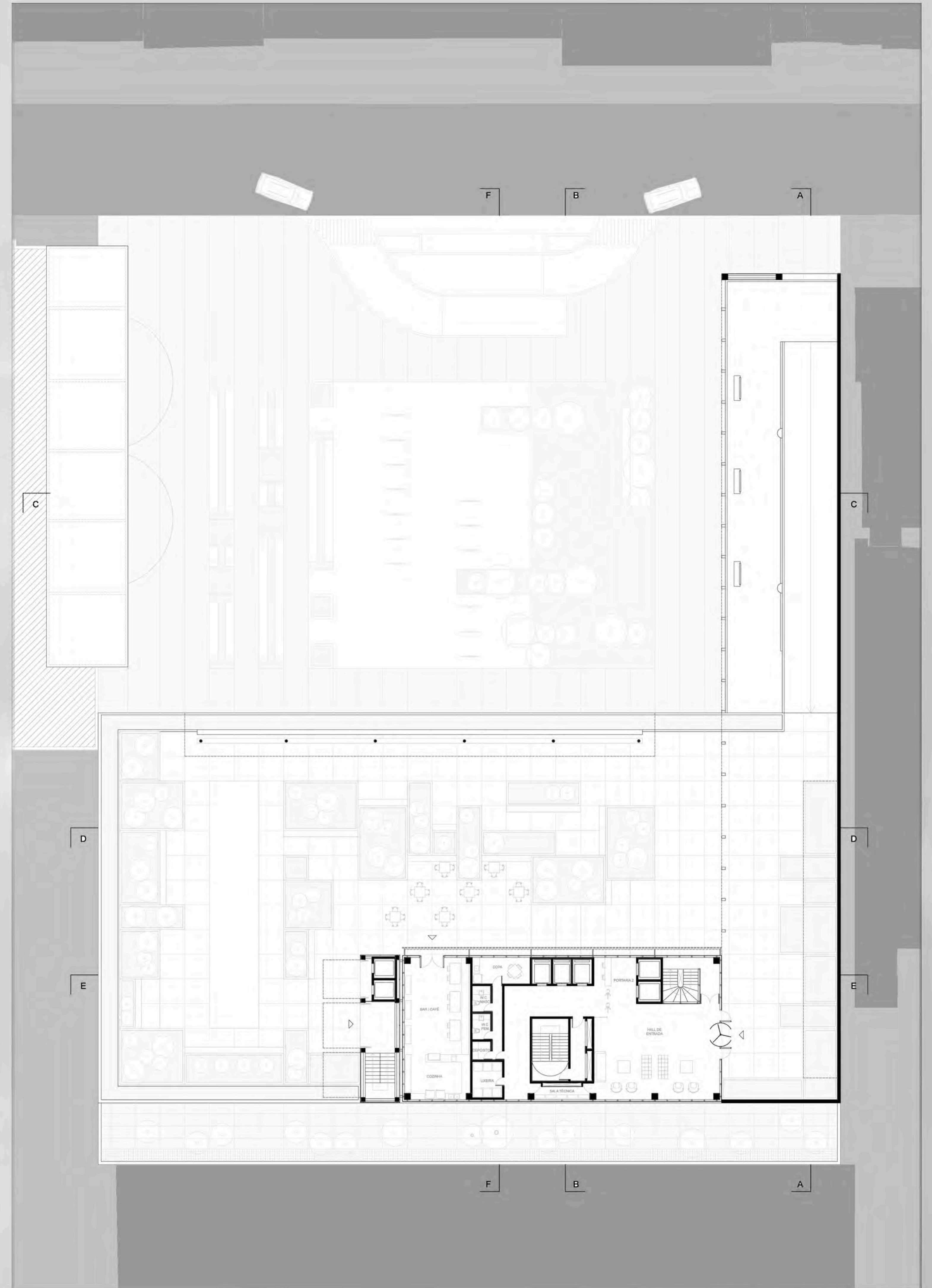


CORTE PELE 1

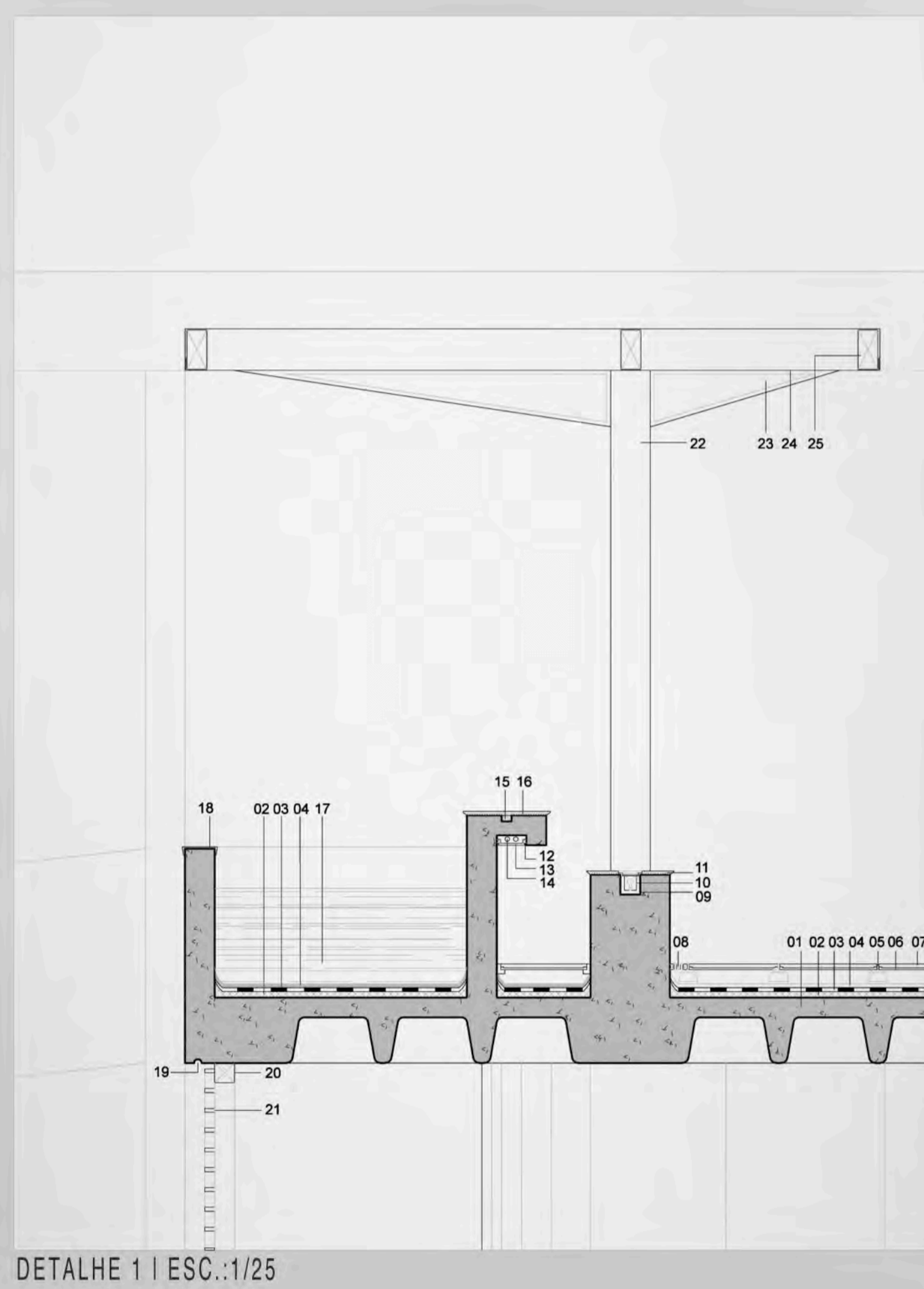
CORTE A | ESC.: 1/175



PLANTA BAIXA MEZANINO | ESC.: 1/175

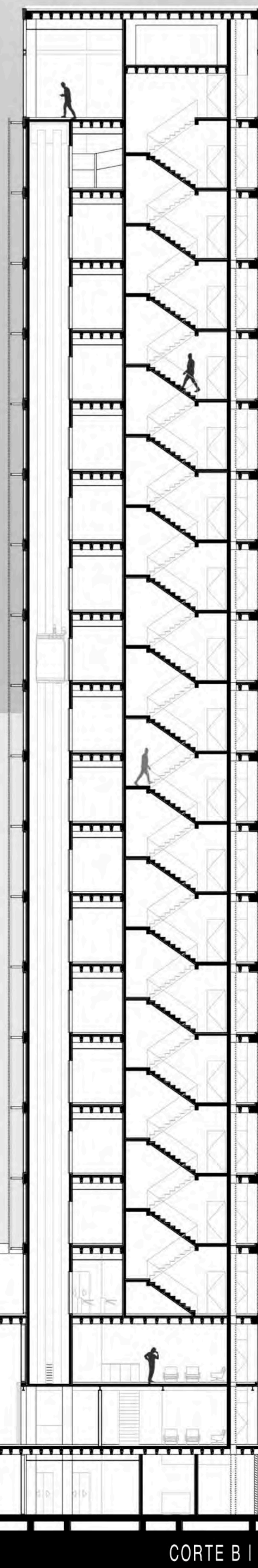


PLANTA BAIXA PRAÇA ELEVADA | ESC.: 1/175

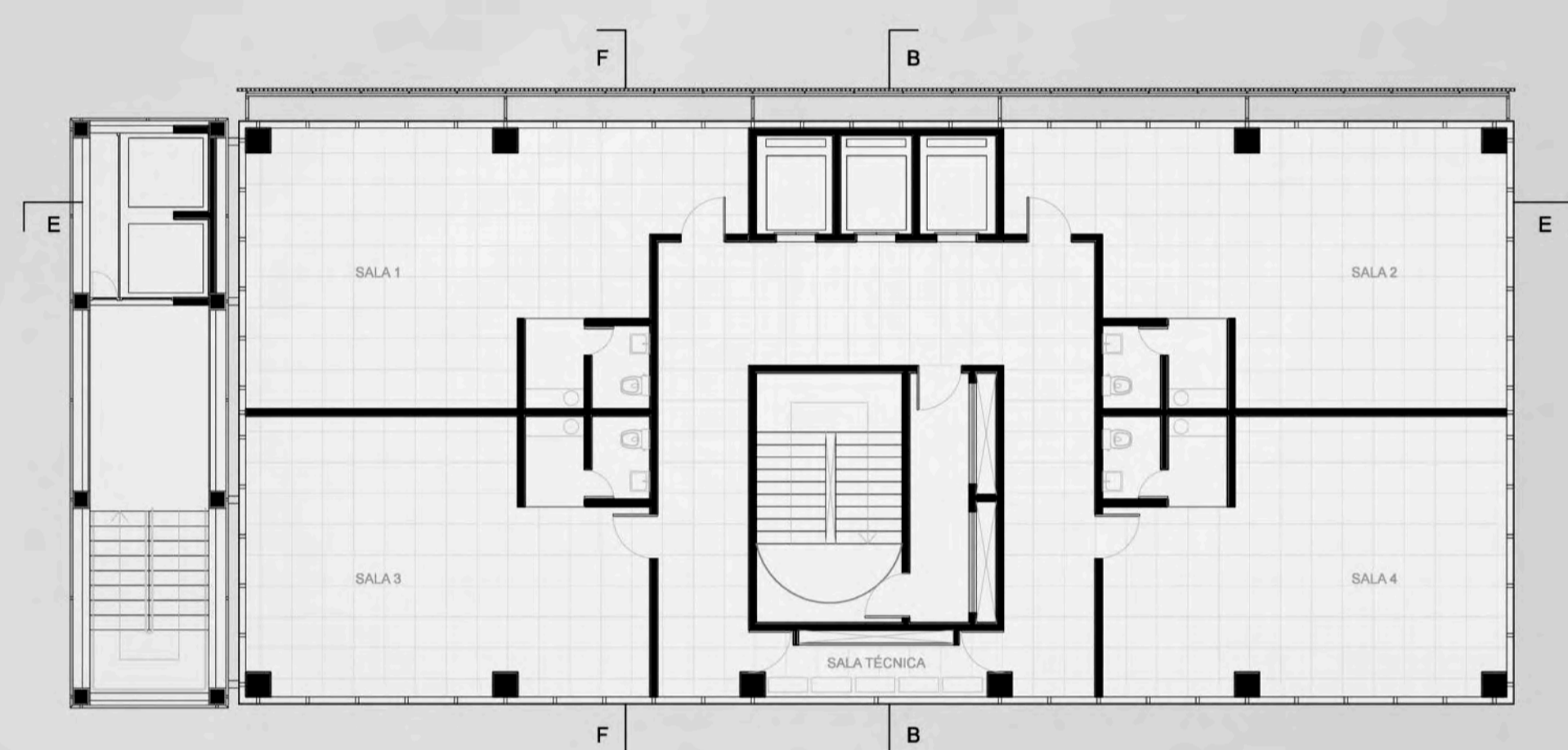


DETALHE 1 | ESC.: 1/25

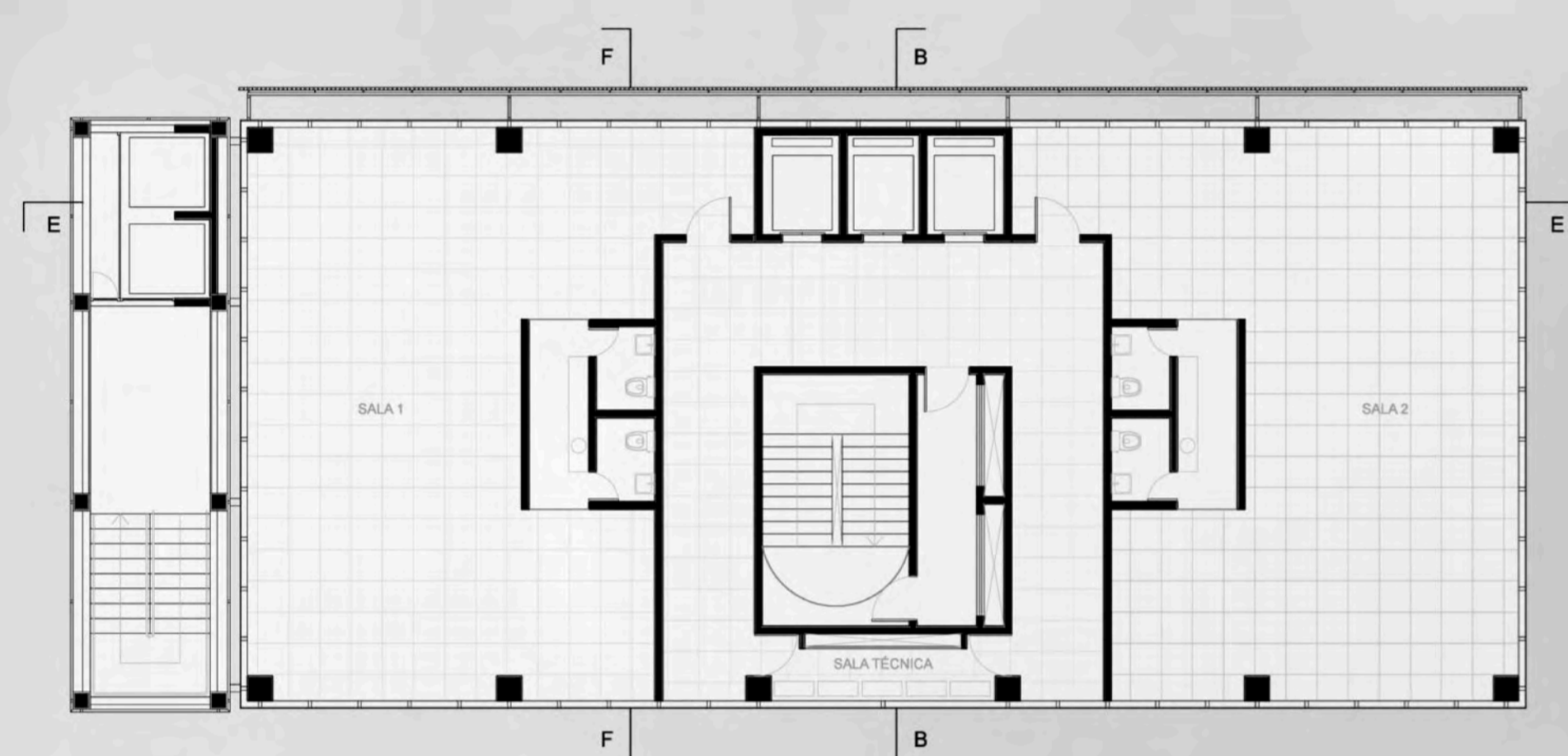
- 01 laje nervurada de concreto armado 30Mpa h=50cm
- 02 camada de regularização 1% em 10cm
- 03 sistema de impermeabilização com membrana asfáltica e=2mm
- 04 camada de proteção mecânica e=20cm
- 05 largura de sustentação do piso elevado externo h=10cm
- 06 placa de alumínio do piso elevado 50x50cm
- 07 placa de concreto alveado do piso elevado 50x50cm
- 08 rede grade linear metálica de escoamento pluvial
- 09 espuma no concreto para iluminação pontual
- 10 luminária de embutido
- 11 acabamento bancado em chapas de madeira tratada e=20mm
- 12 perfil tubular metálico 2x2cm para fixação de chapas de aço inox
- 01 02 03 04 05 06 07
- 13 chapa de acrílico da luminária linear abaixo da bancada de concreto
- 14 bancada fluorescente led
- 15 serrado de madeira concretado junto com a bancada onde a chapa de madeira tratada de sustentação será apoiada
- 16 subpavimento em chapas de madeira tratada e=20mm
- 17 substrato para receber vegetação
- 18 semente
- 19 priguêira moldada na laje de concreto
- 20 perfil tubular perfil 10x10cm de sustentação do brise horizontal
- 21 placa metálica seção 5x5cm (base solar)
- 22 perfil circular metálico seção circular Ø=20cm engastado no banco de concreto
- 23 perfil metálico complexo (prato franceses) para sustentação da cobertura
- 24 chapa metálica de aço oxidado
- 25 perfil metálico tubular seção 10x10cm de sustentação da cobertura



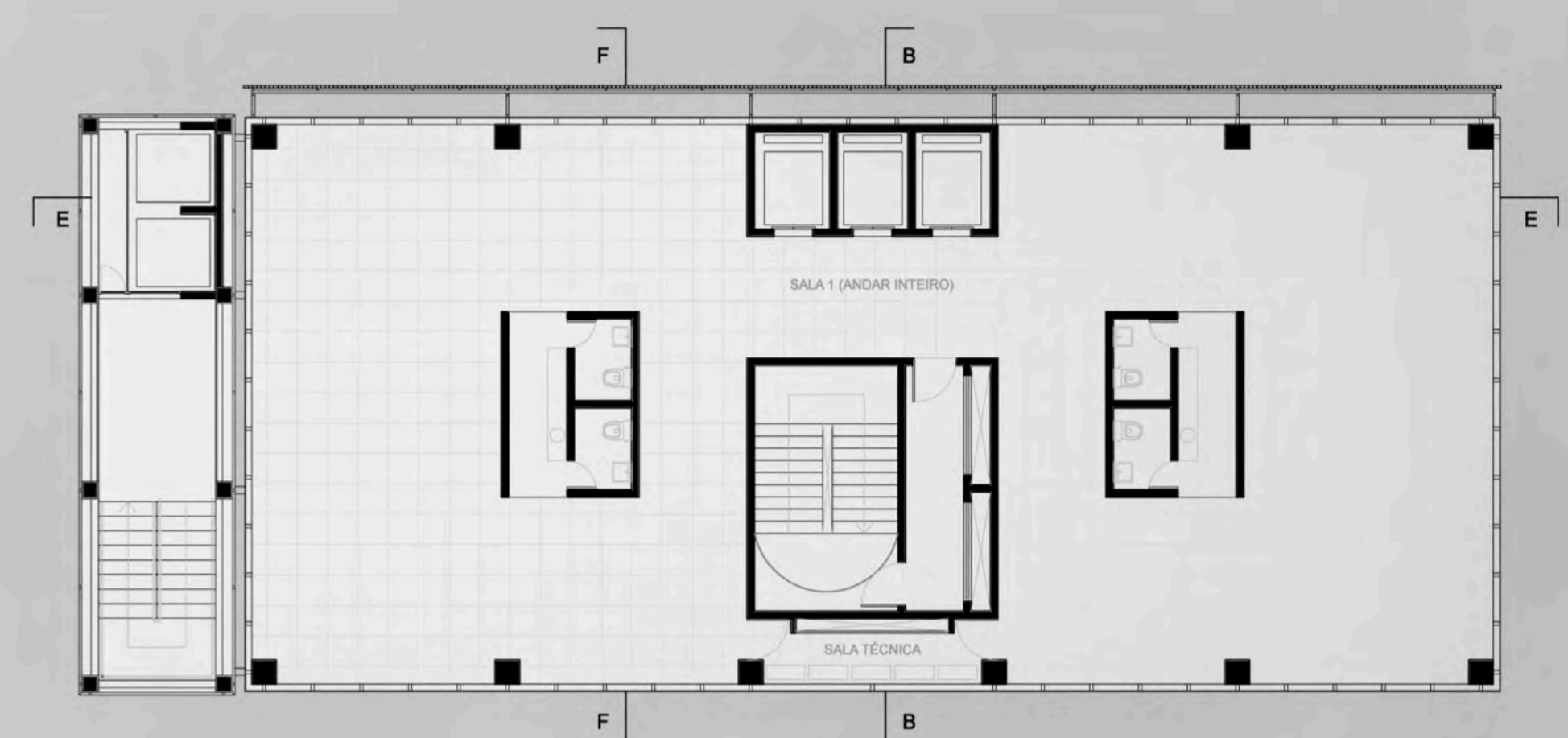
CORTE B | ESC.: 1/175



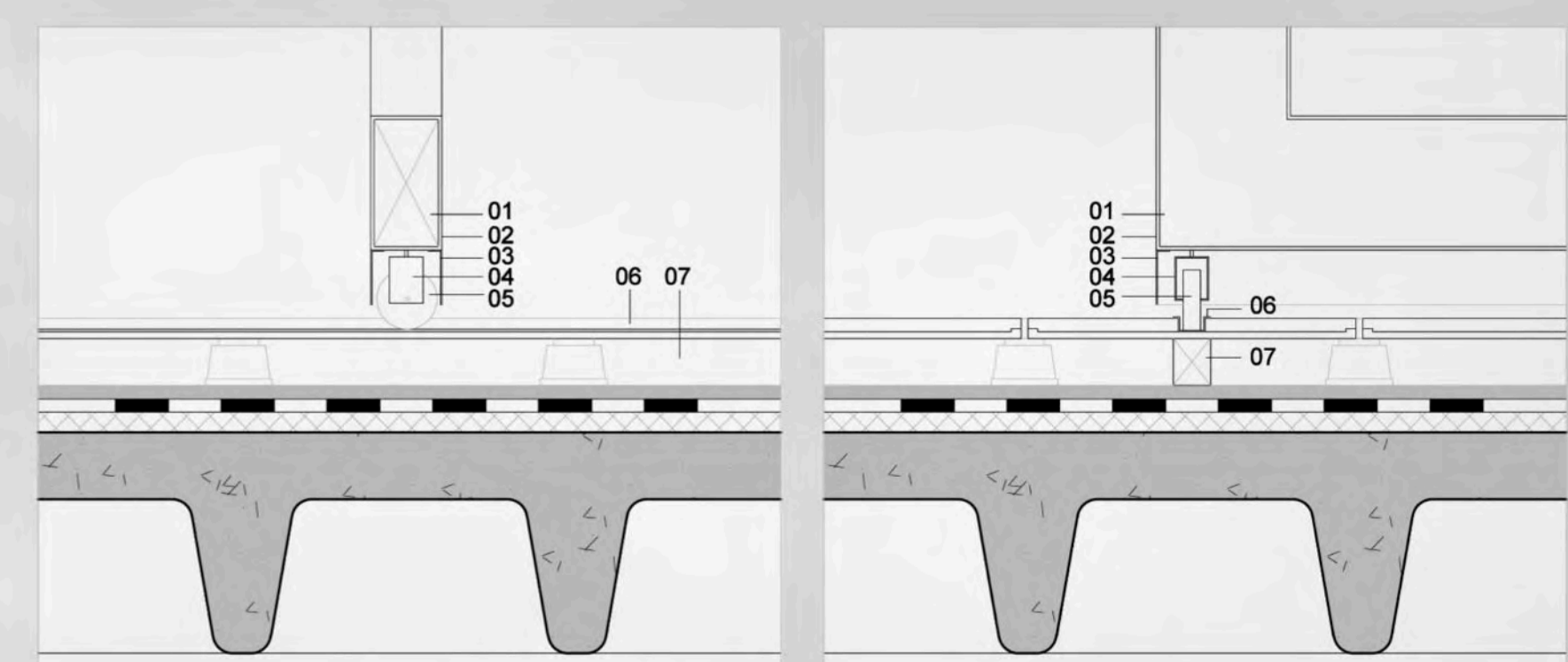
PAVIMENTO TIPO 1 | ESC.: 1/125
(DO QUARTO AO NONO PAVIMENTO)



PAVIMENTO TIPO 2 | ESC.: 1/125
(DO DÉCIMO AO DÉCIMO TERCEIRO PAVIMENTO)

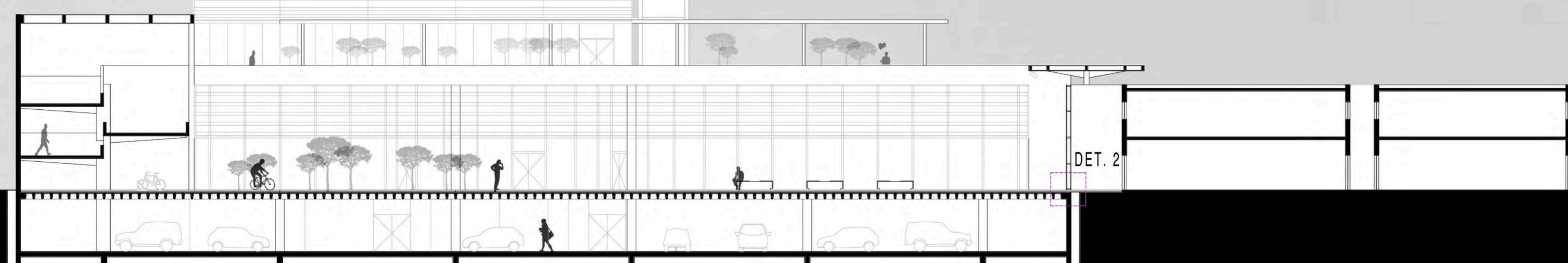


PAVIMENTO TIPO 3 | ESC.: 1/125
(DO DÉCIMO QUARTO AO DÉCIMO SEXTO PAVIMENTO)

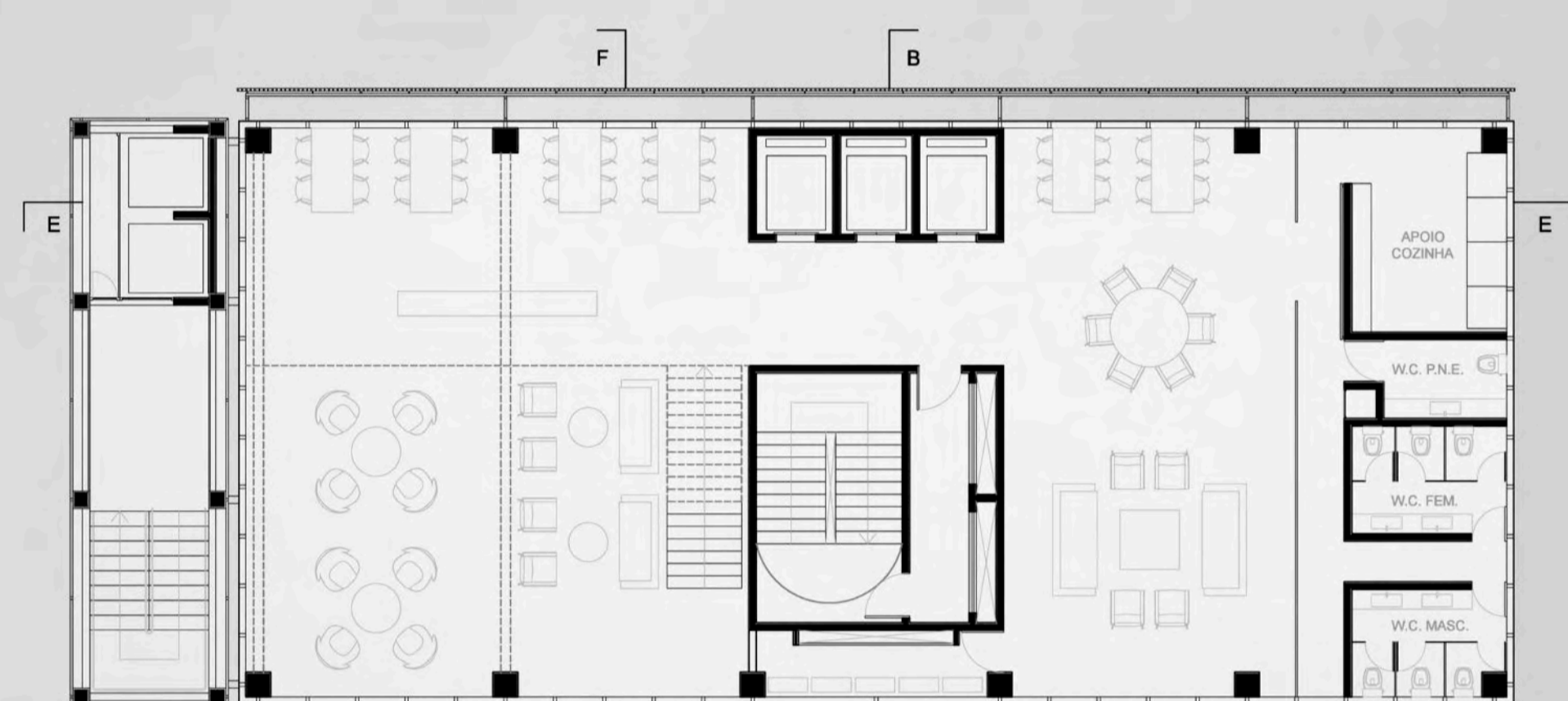


DETALHE 2 | ESC.: 1/10

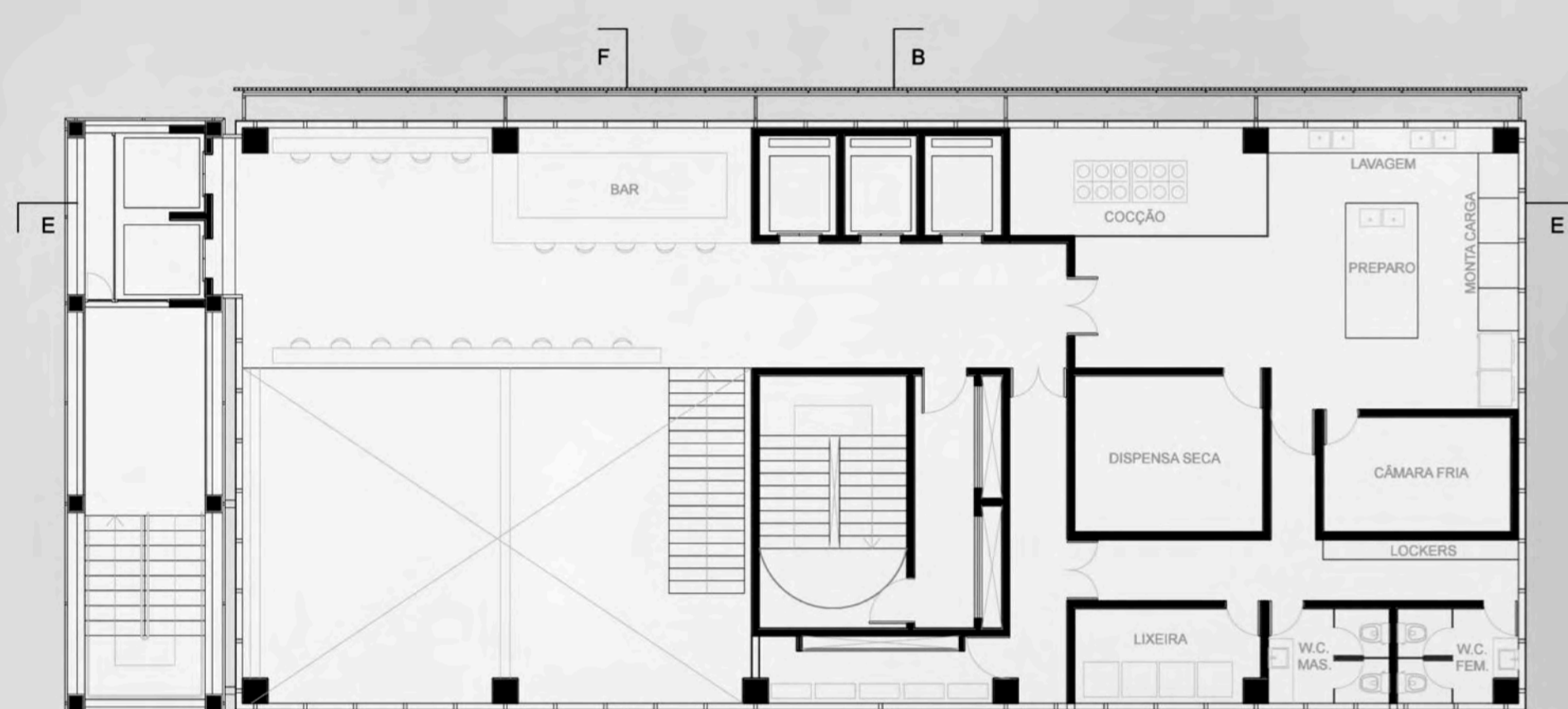
- 01 perfil tubular metálico seção 20x10cm formador das portas do painel de integração com o Museu Júlio de Castilhos
- 02 chapa de aço unificada
- 03 peça em L extensora das chapas e apo para além da estrutura principal
- 04 sistema de rolamento com eixo de rotação 360
- 05 rodízio h=10cm
- 06 guia para rolamento encaixada nas placas de concreto alisado do piso elevado externo
- 07 perfil tubular metálico em arco seção 7x5cm de reforço estrutural para o piso elevado



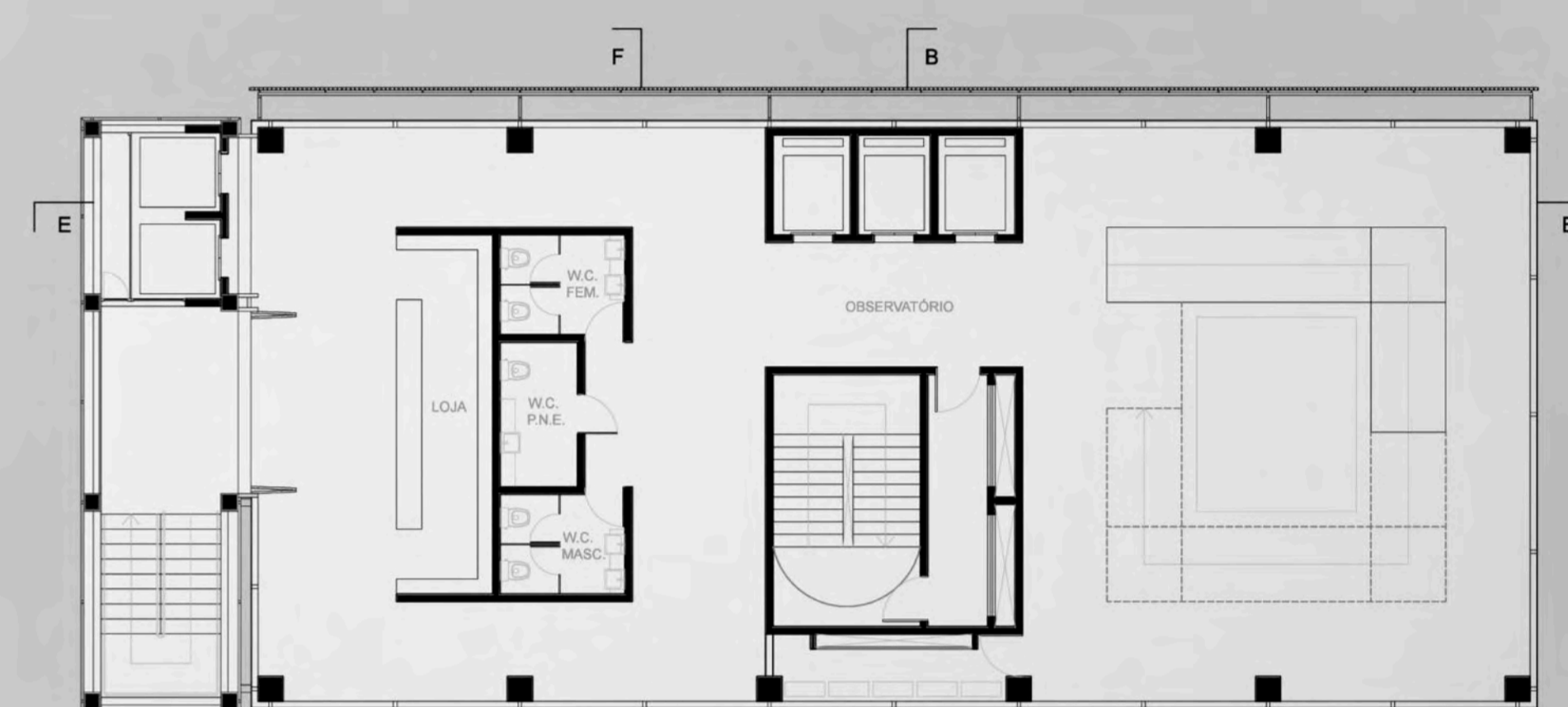
CORTE C | ESC.: 1/175



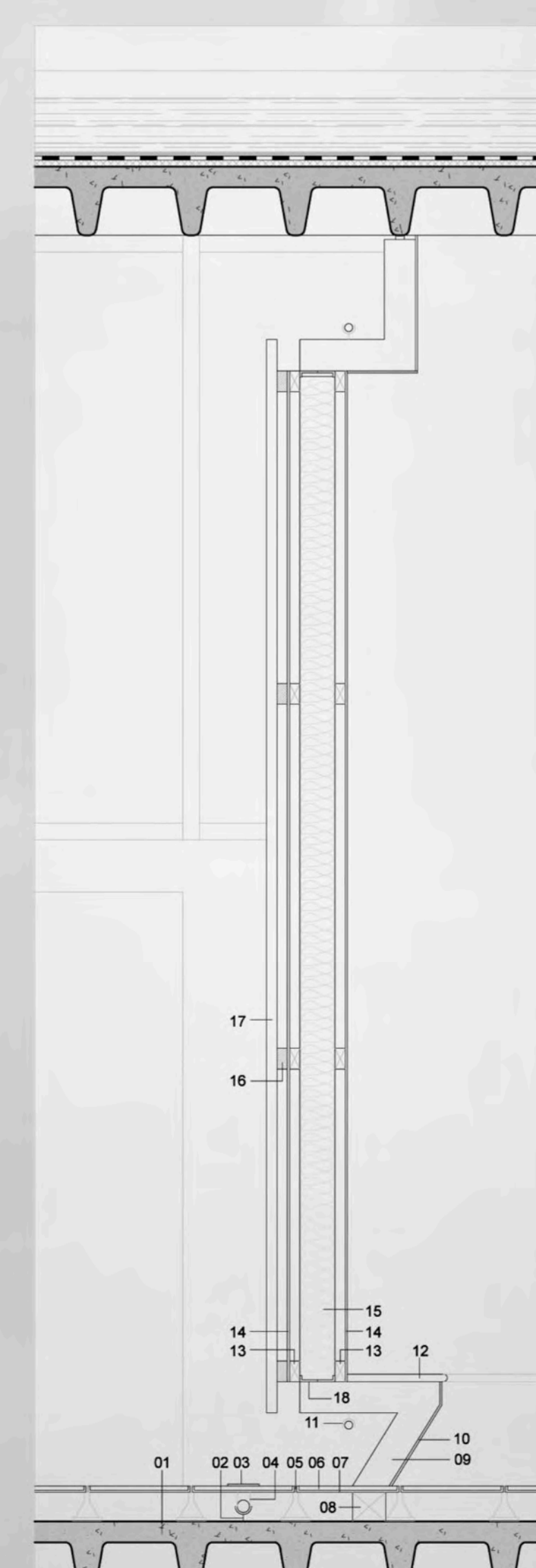
PLANTA BAIXA SALÃO RESTAURANTE | ESC.: 1/125
(DÉCIMO SÉTIMO PAVIMENTO)



PLANTA BAIXA ACESSO E COZINHA RESTAURANTE | ESC.: 1/125
(DÉCIMO OITAVO PAVIMENTO)

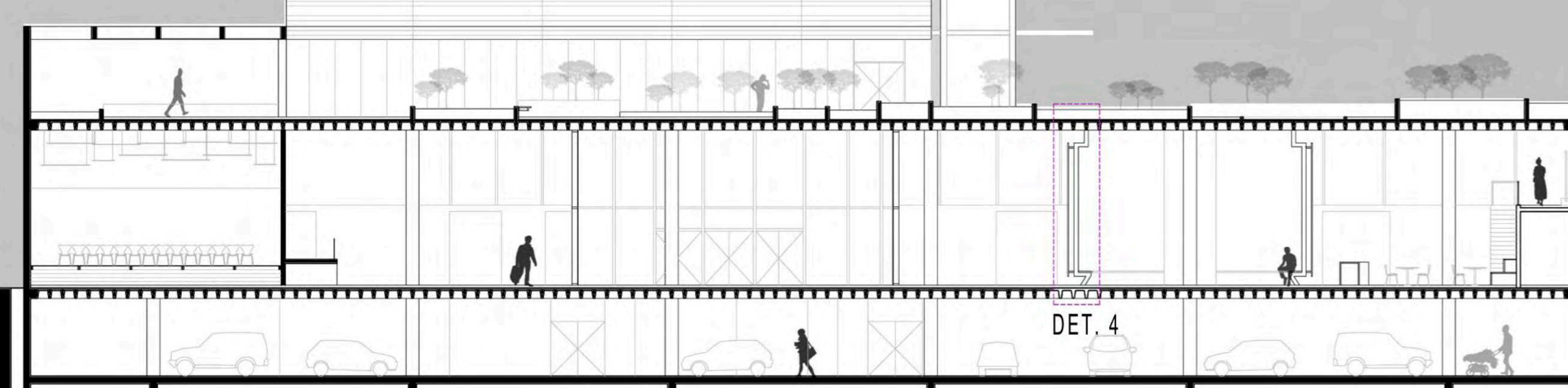


PLANTA BAIXA ACESSO OBSERVATÓRIO | ESC.: 1/125
(DÉCIMO NONO PAVIMENTO)

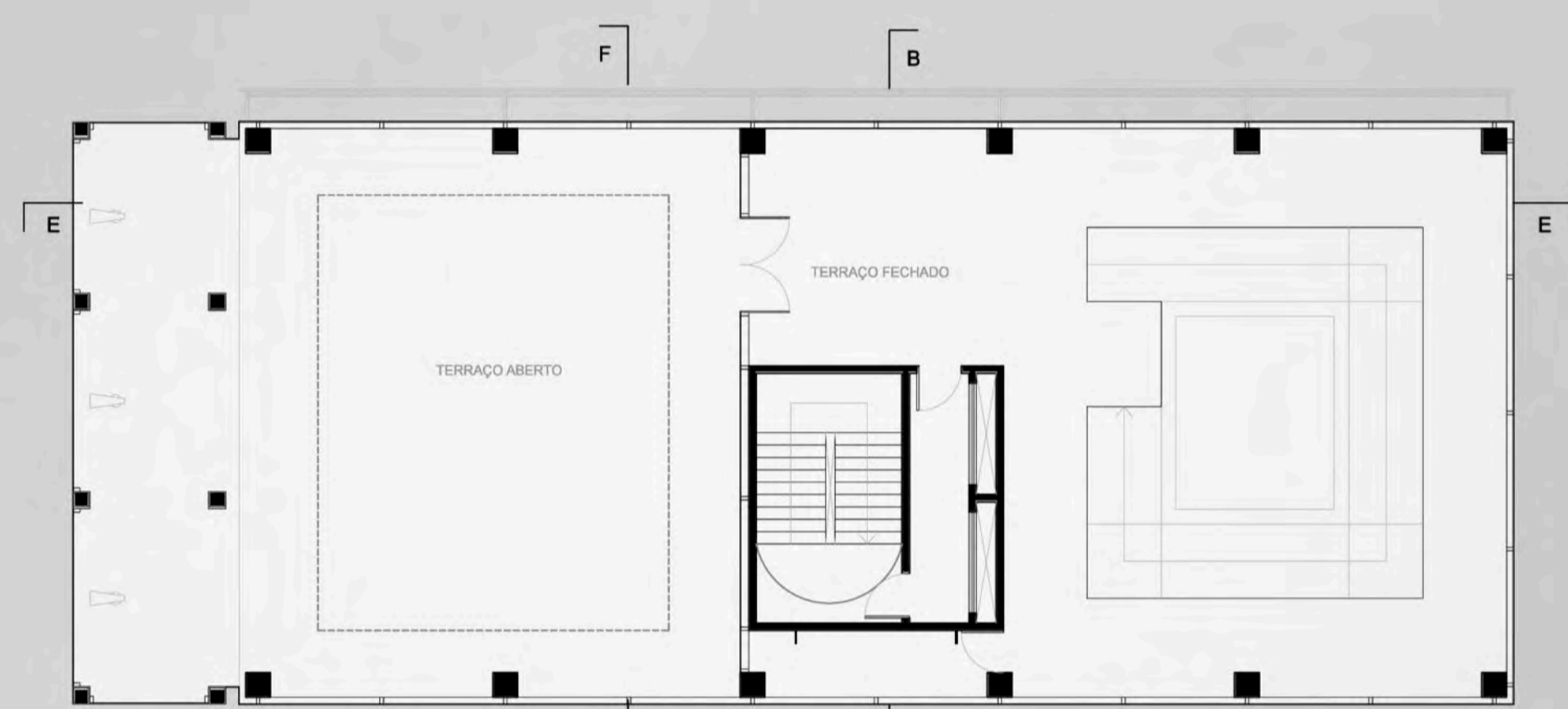


DETALHE 4 | ESC.: 1/25

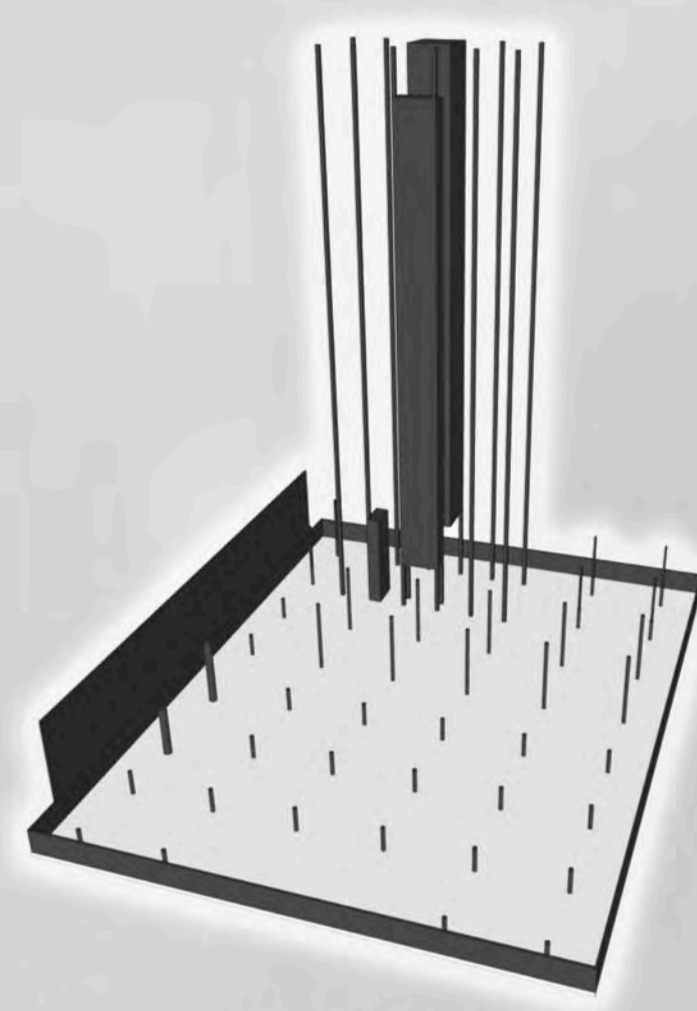
- 01 laje nervurada de concreto armado 20Mpa h=120cm
- 02 perfil de sustentação da estrutura em alumínio
- 03 placa de acabamento insulação elétrica
- 04 canal de alumínio por onde passam fiações elétricas ou de água (eletrodutos)
- 05 longarina de sustentação do piso elevado interno h=15cm
- 06 placa de piso elevado sustentado vertical 50x50cm
- 07 placa de alumínio do piso elevado 50x50cm
- 08 perfil tubular em aço metálico seção quadrada 12x12cm de reforço para perfil completo acima do piso
- 09 perfil tubular completa seção 15x5cm em metalon
- 10 placa de revestimento em mdf 6mm
- 11 perfil de alumínio para fixação de iluminação indireta contra luz
- 12 chapa de mdf 18mm revestido com lamina de formica
- 13 perfil tubular em aço metálico seção 15x5cm para contravento dos perfis completos e fixação de revestimento de mdf
- 14 placa de revestimento em mdf 6mm
- 15 isolamento acústico de 8 de rocha 4x5cm
- 16 perfil de madeira seção 10x10cm para fixação do ripado externo
- 17 tipo de madeira seção 5x5cm
- 18 placa metálica de acabamento e sustentação do isolamento acústico



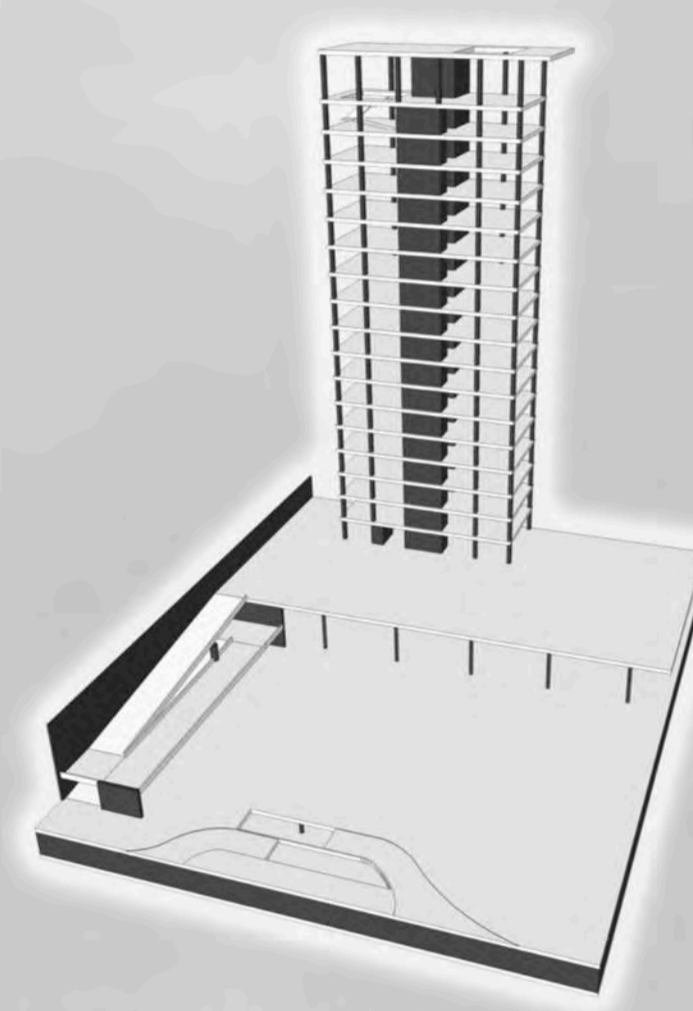
CORTE D | ESC.: 1/175



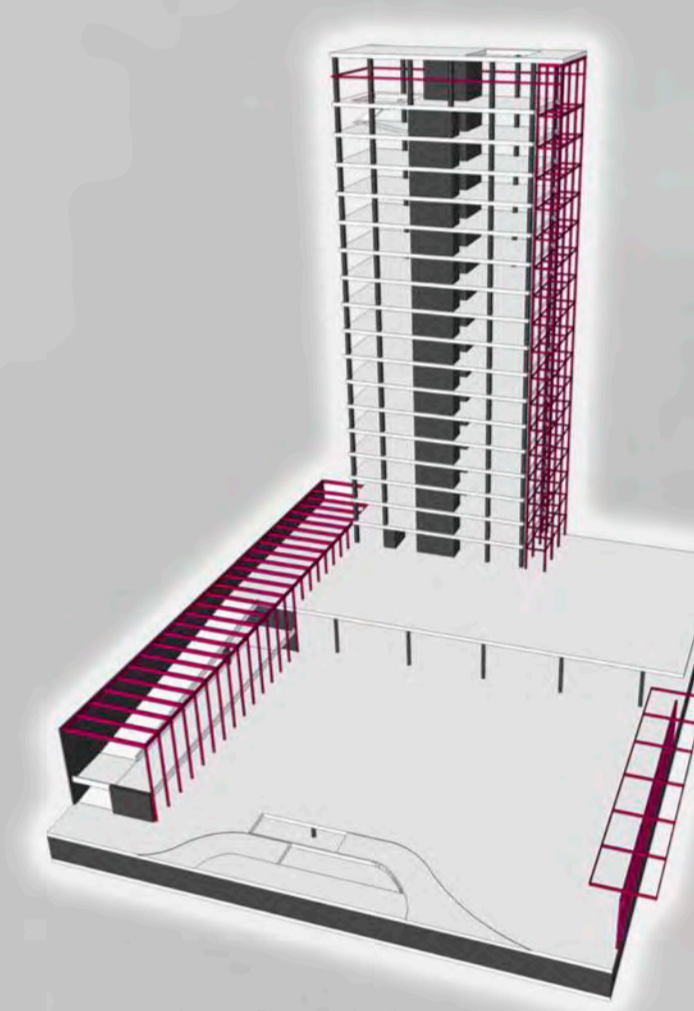
PLANTA BAIXA TERRAÇO OBSERVATÓRIO | ESC.: 1/125
(VIGÉSIMO PAVIMENTO)



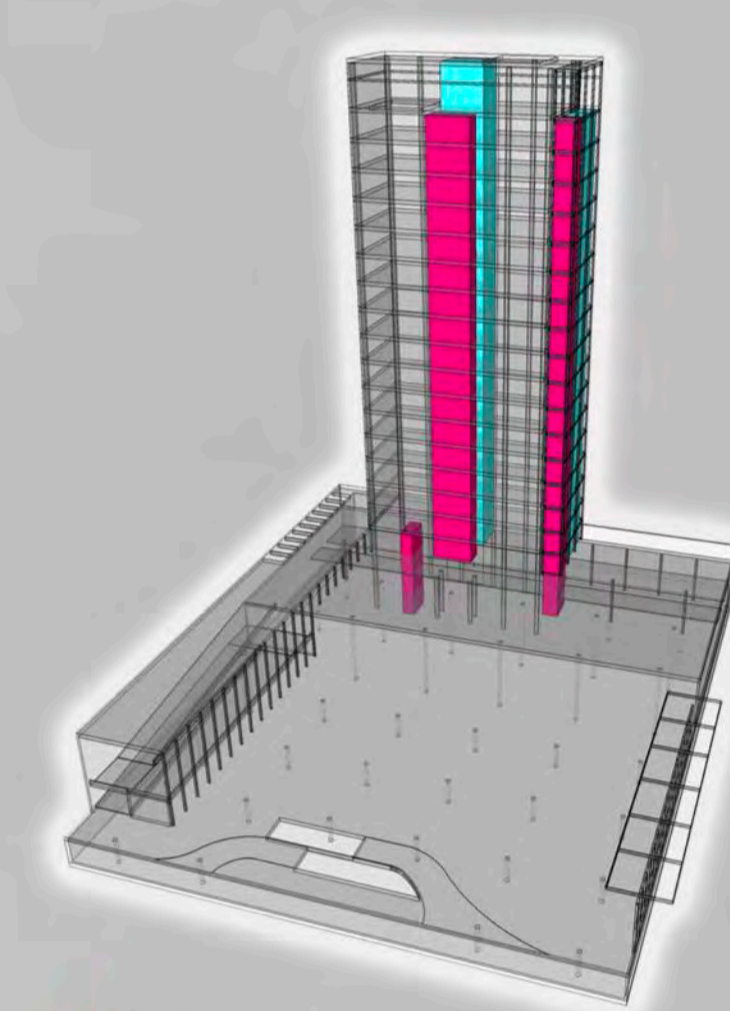
ESTRUTURAS VERTICAIS EM CONCRETO ARMADO



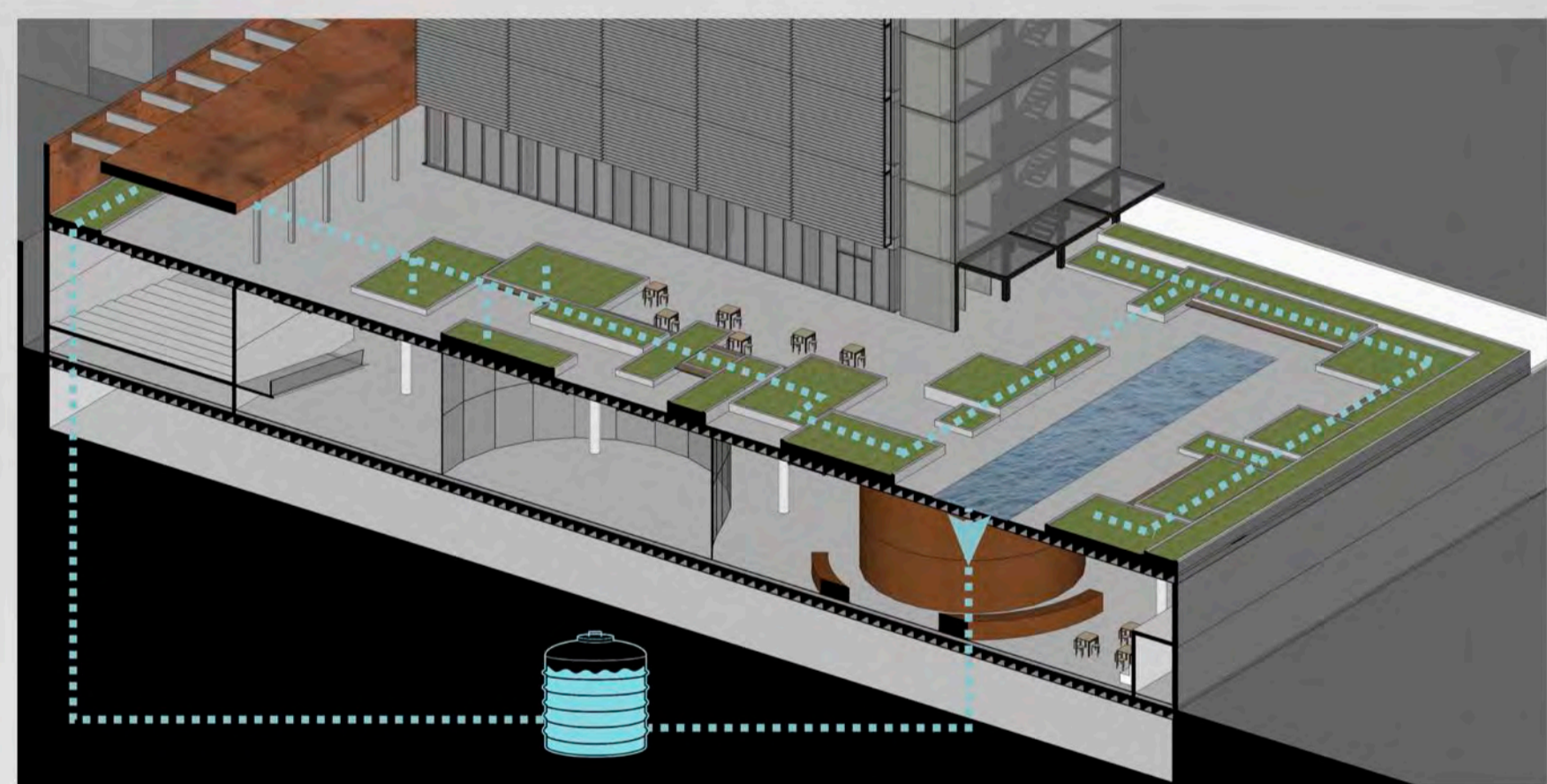
ESTRUTURAS HORIZONTAIS EM CONCRETO ARMADO



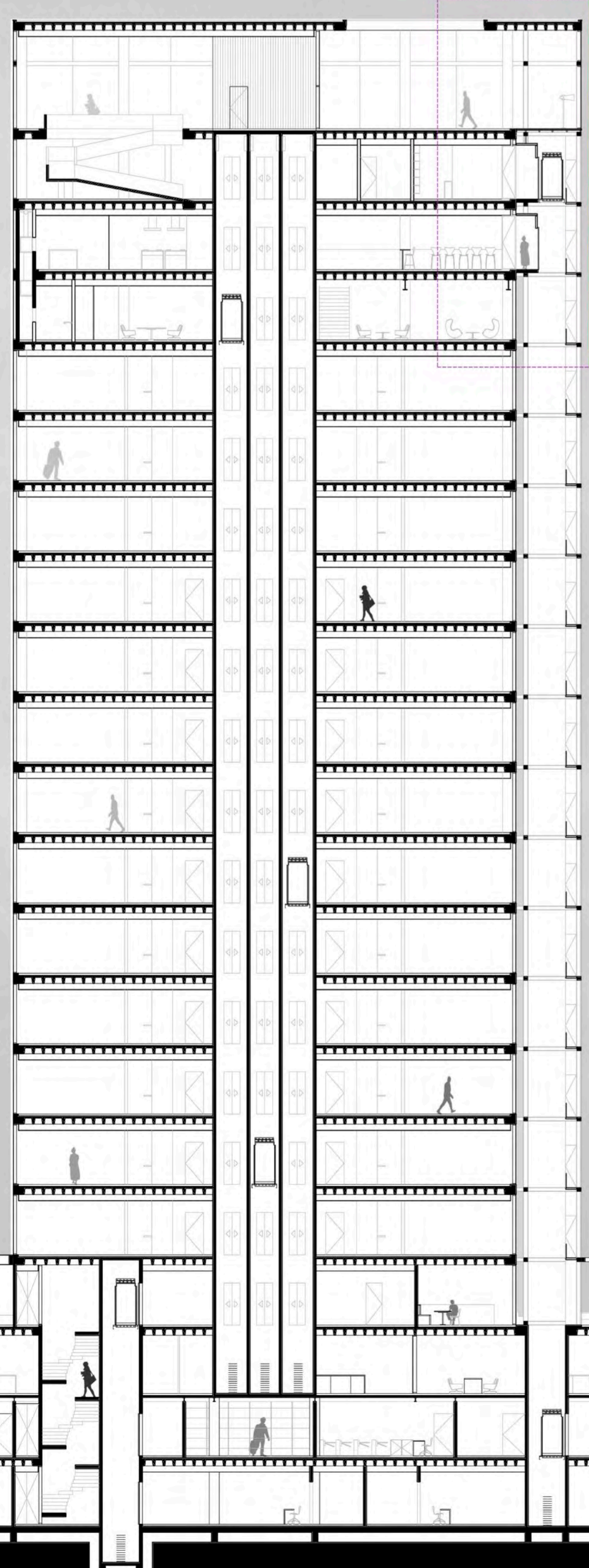
ESTRUTURAS TUBULARES METÁLICAS



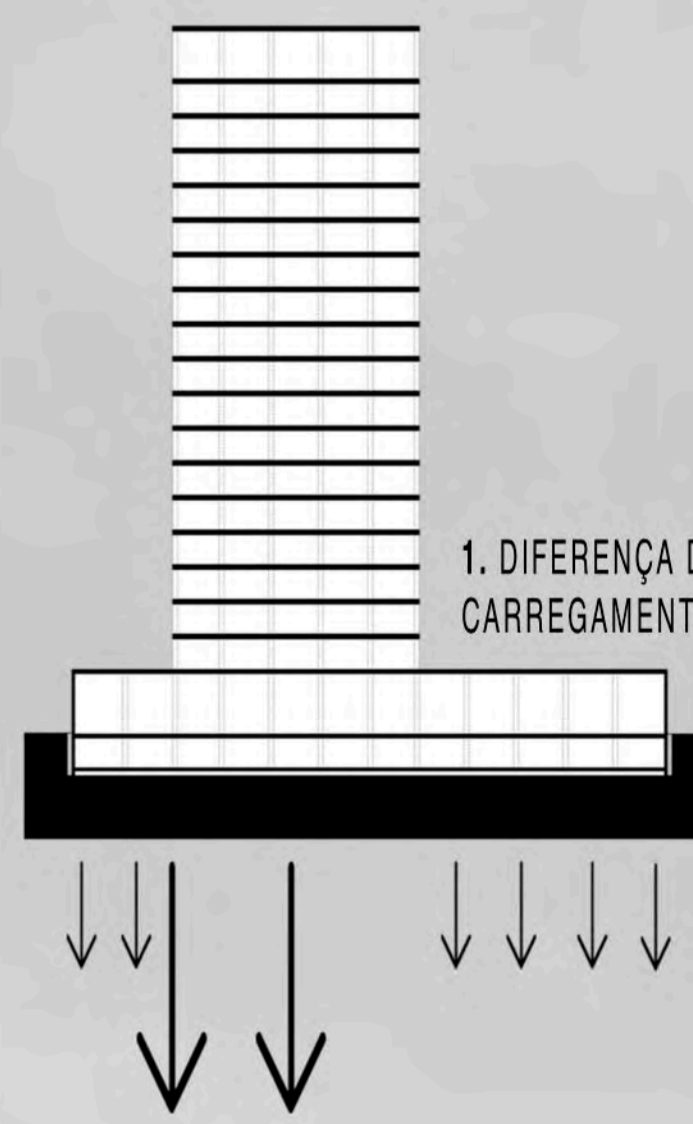
ELEVADORES
ESCADAS



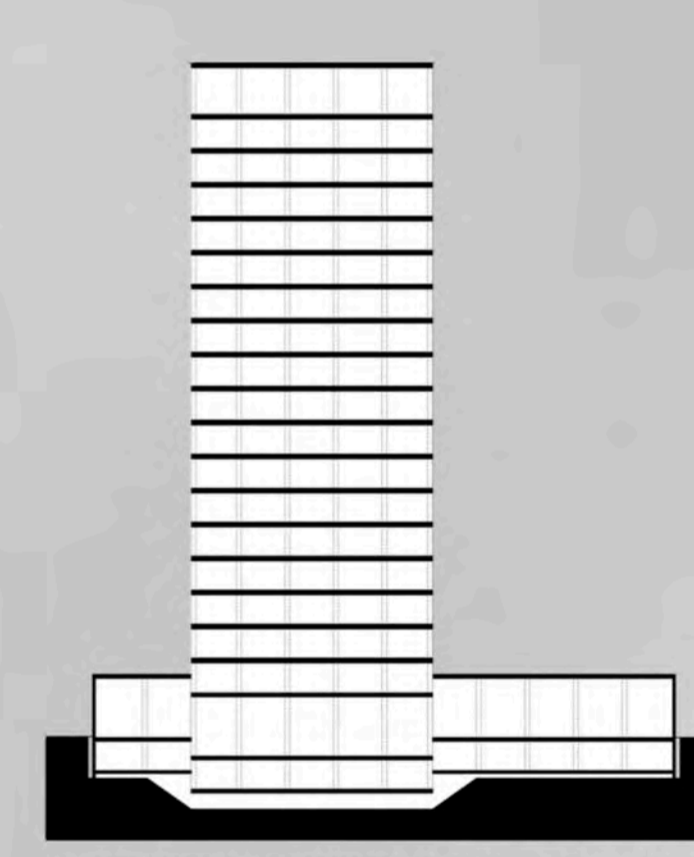
ESPELHO D'ÁGUA PRAÇA ELEVADA > CAPTAÇÃO PARA IRRIGAÇÃO DOS CANTEIROS DO COMPLEXO



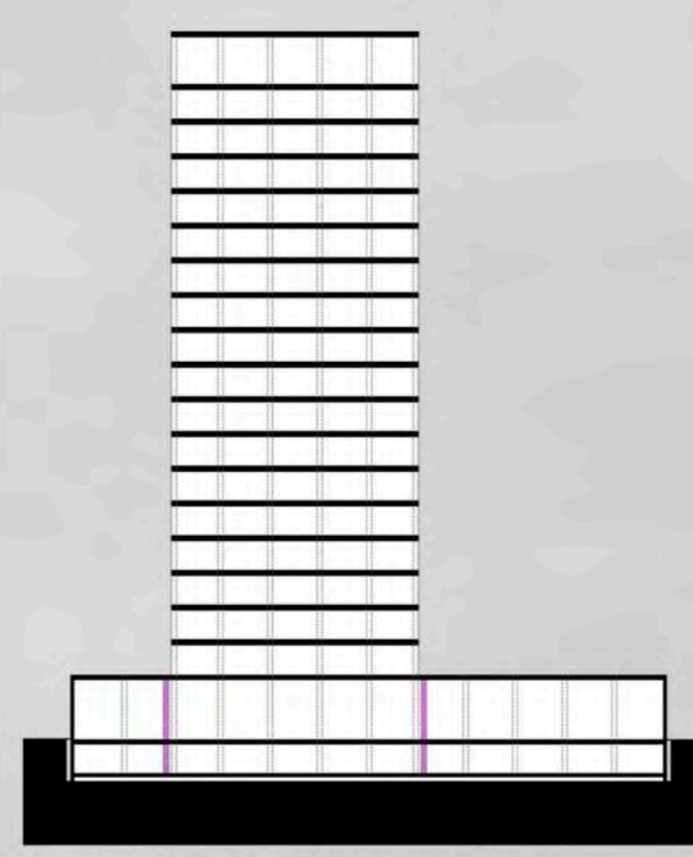
CORTE PELE 2



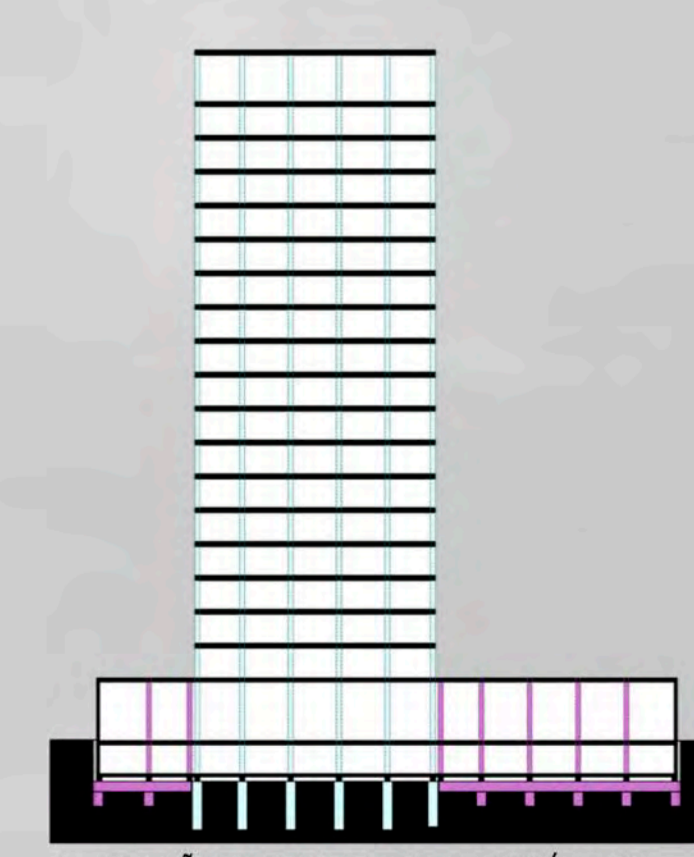
1. DIFERENÇA DE CARREGAMENTO



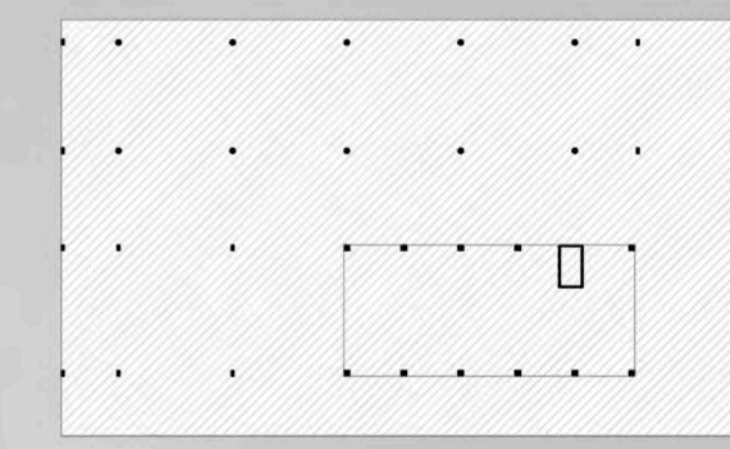
2. RECALQUE DIFERENCIAL > FISSURAS



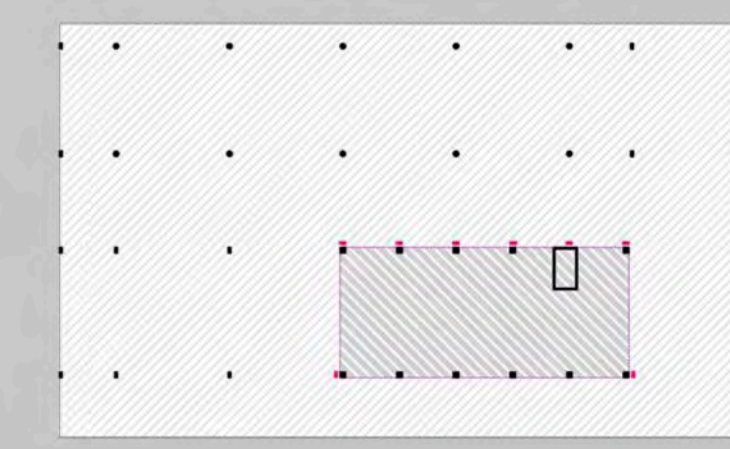
3. DUPLICAÇÃO DE PILARES NO ENCONTRO DA TORRE COM A BASE



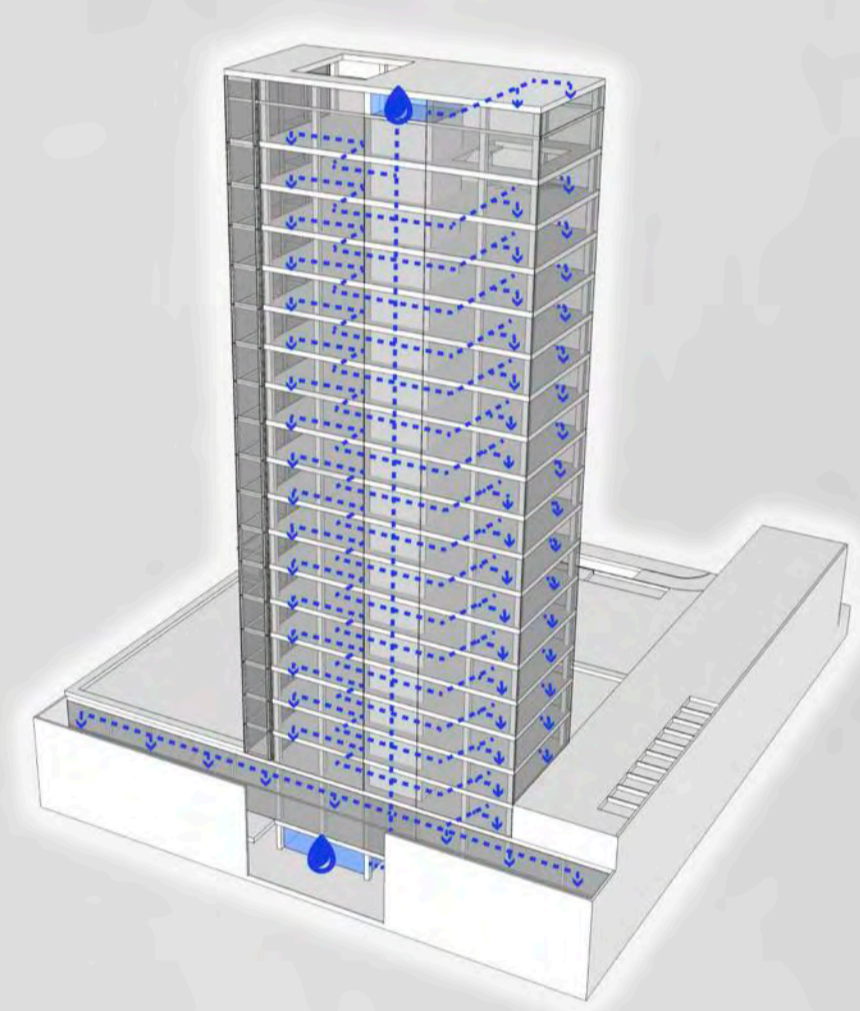
4. ADIÇÃO DE VIGA DE EQUILÍBRIO PARA INTERLIGAR OS DOIS SISTEMAS



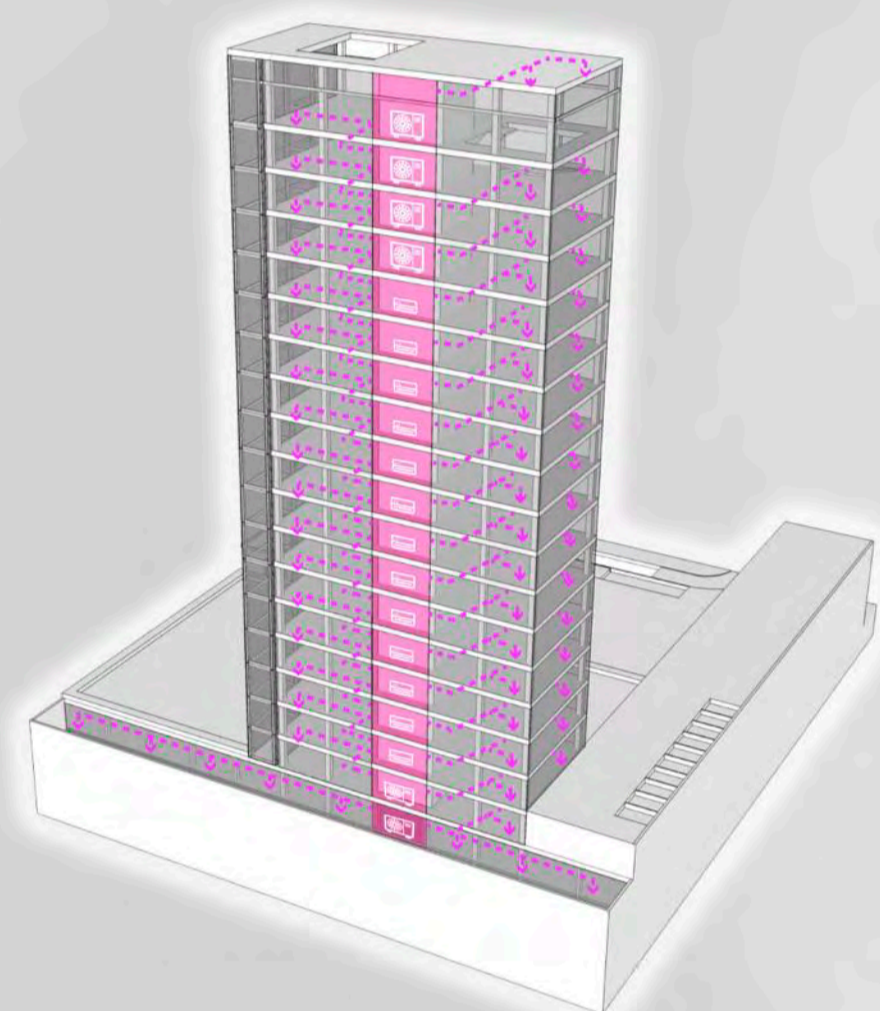
A DUPLICAÇÃO DOS PILARES NO ENCONTRO DA TORRE COM A BASE FUNCIONA COMO UMA JUNTA DE DILATAÇÃO, INDEPENDIZANDO DE CERTA FORMA AS ESTRUTURAS E EVITANDO FISSURAÇÃO



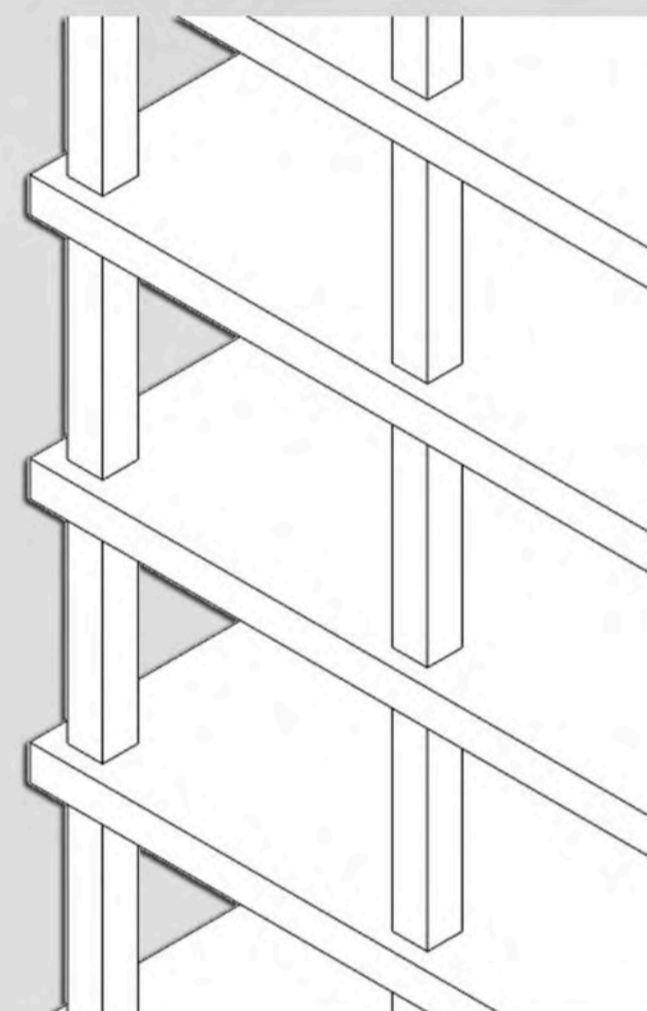
CORTE E | ESC.: 1/175



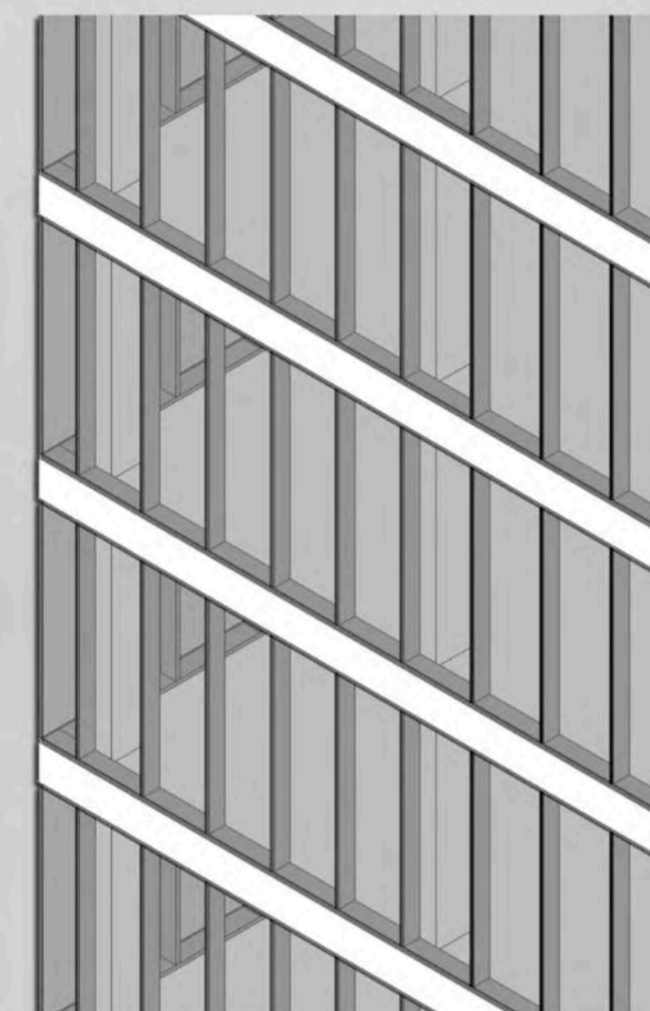
RESERVATÓRIOS SUPERIOR E INFERIOR + SPK



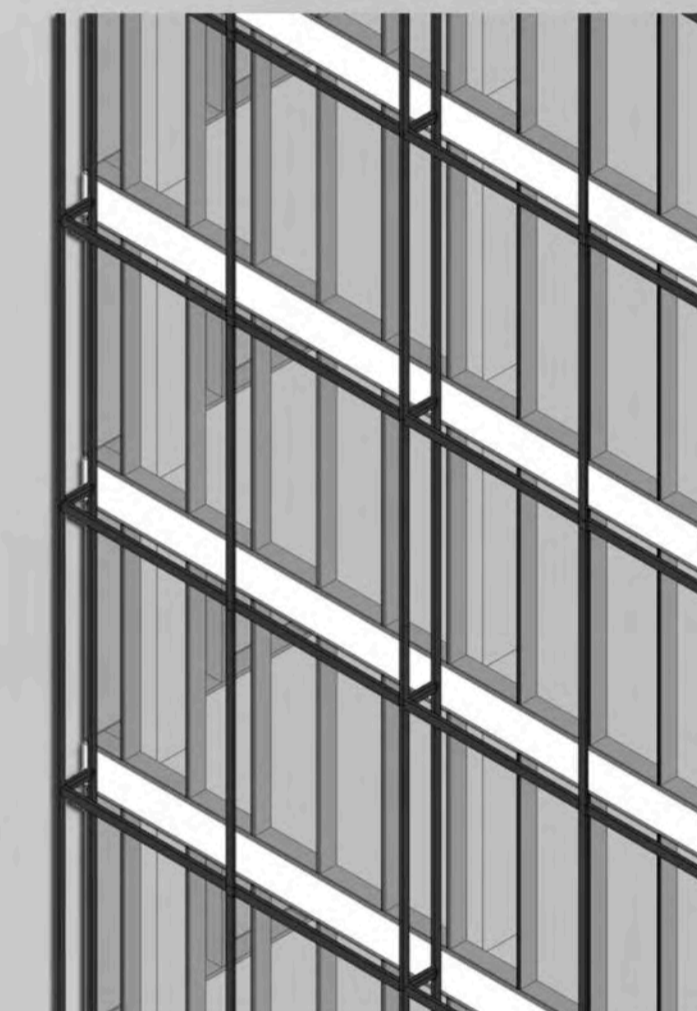
SHAFTS + AR CONDICIONADO



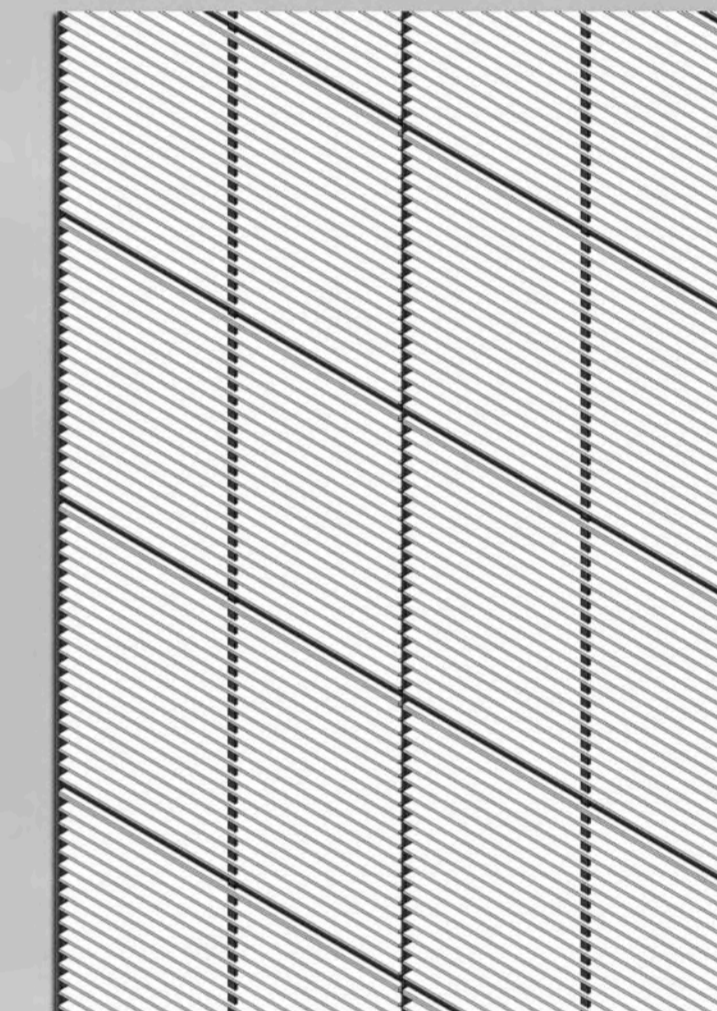
ESTRUTURA DE PILARES E VIGAS



VEDAÇÃO VERTICAL

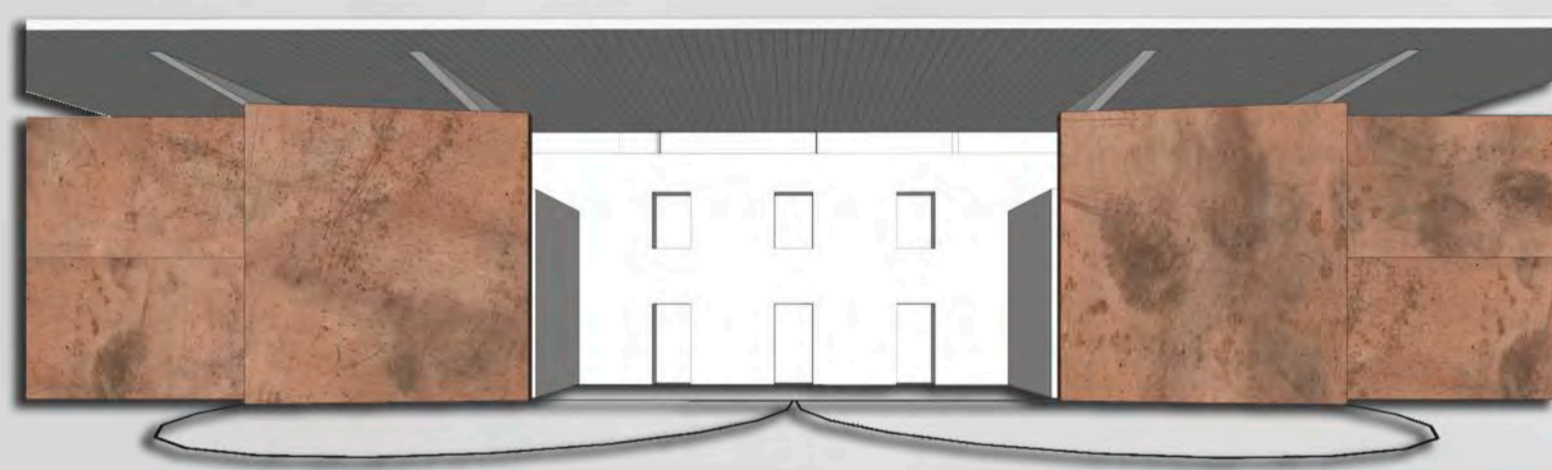


ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO BRISES

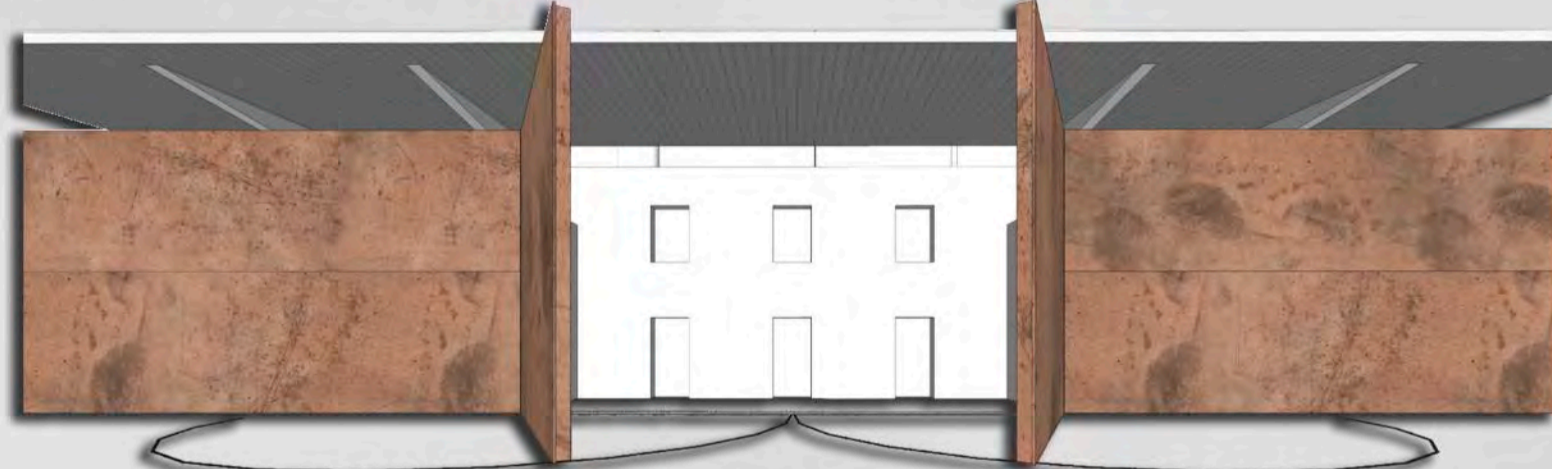


HALETAS FIXAS BRISES FACHADA NORTE

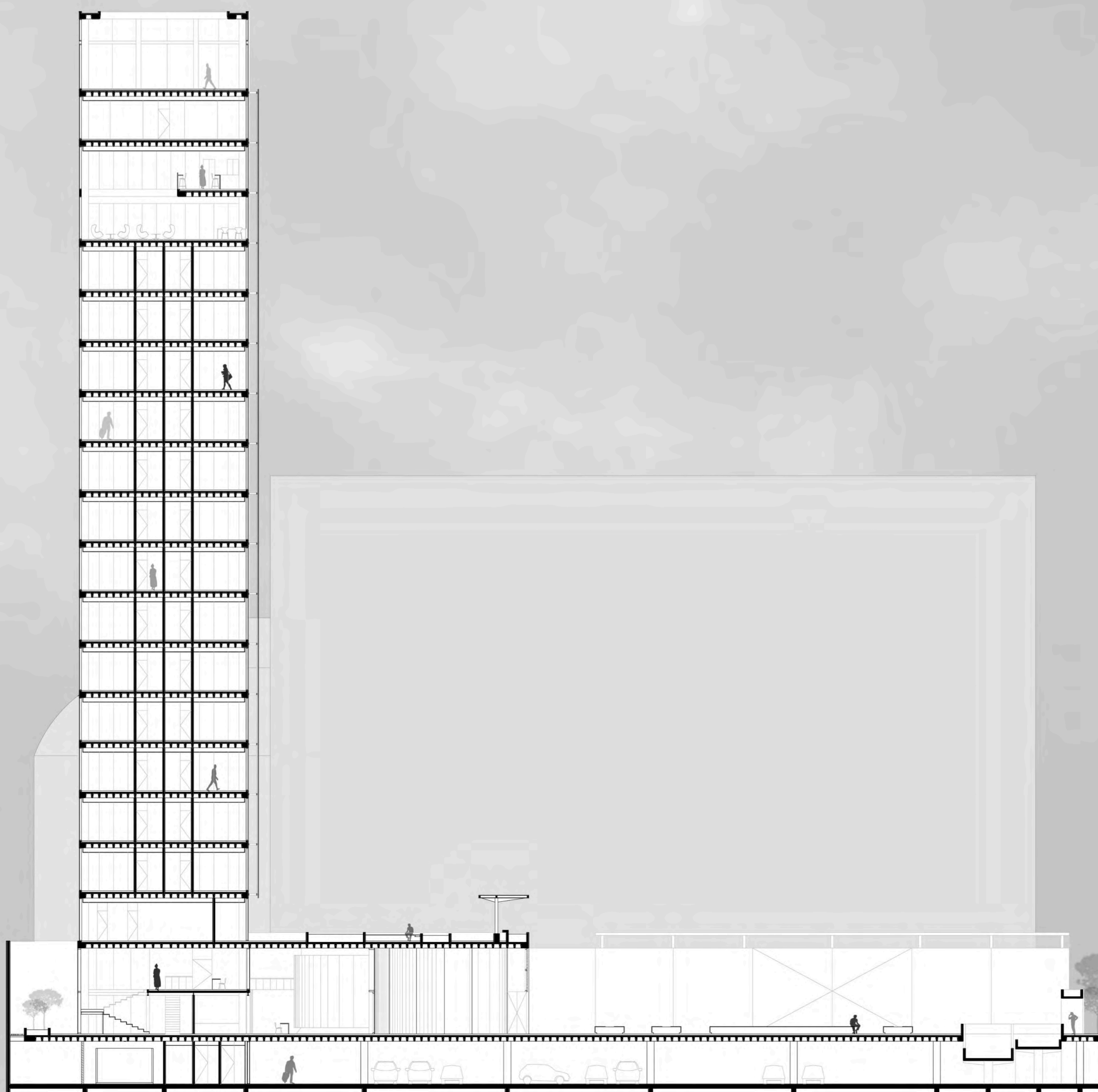
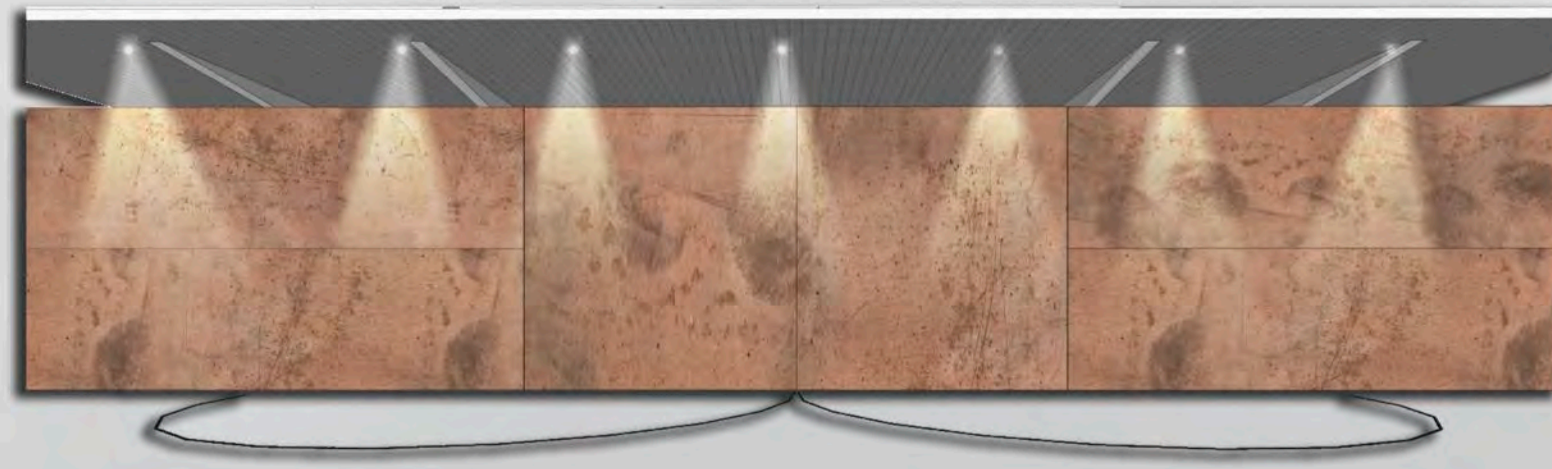
1. PORTÃO DE INTEGRAÇÃO MUSEU JÚLIO DE CASTILHOS: ABERTO DURANTE O DIA



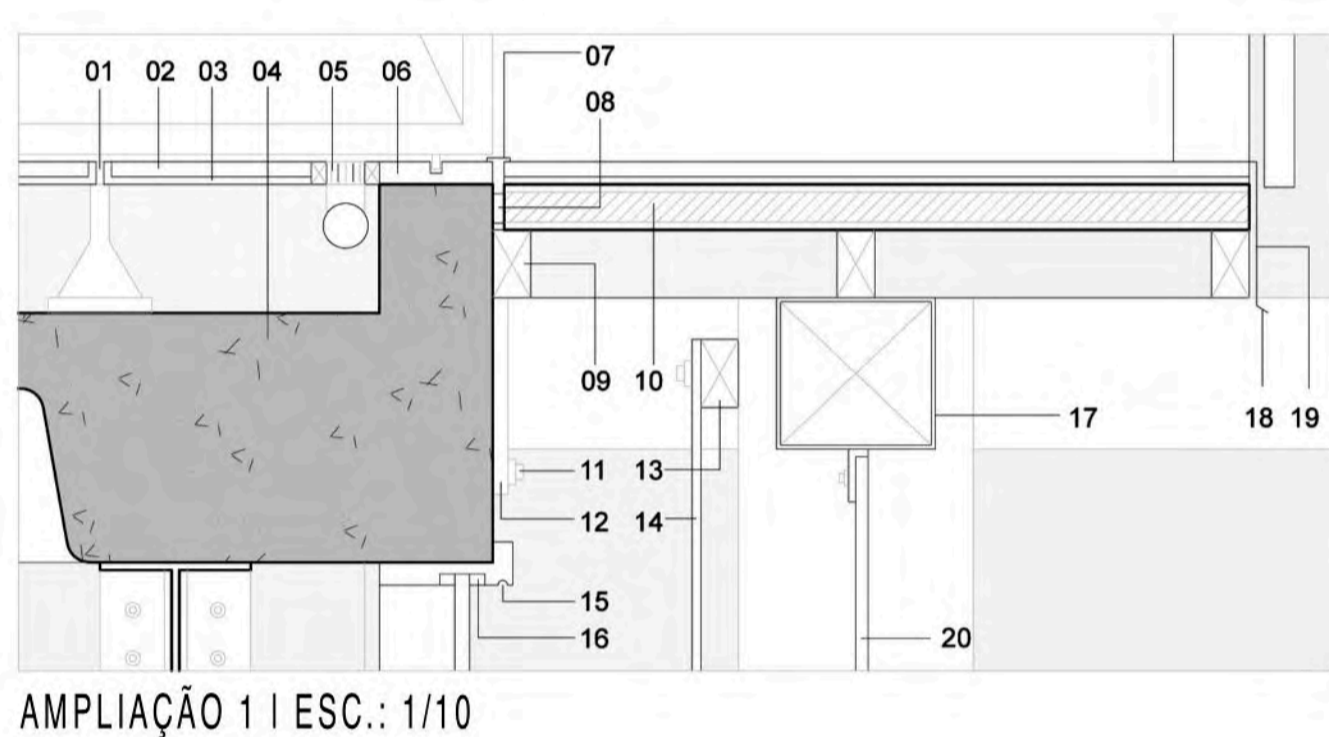
2. DURANTE SUA MOVIMENTAÇÃO, SEU RODÍZIO CORRE SOBRE PERFIL METÁLICO EMBUTIDO NO PISO



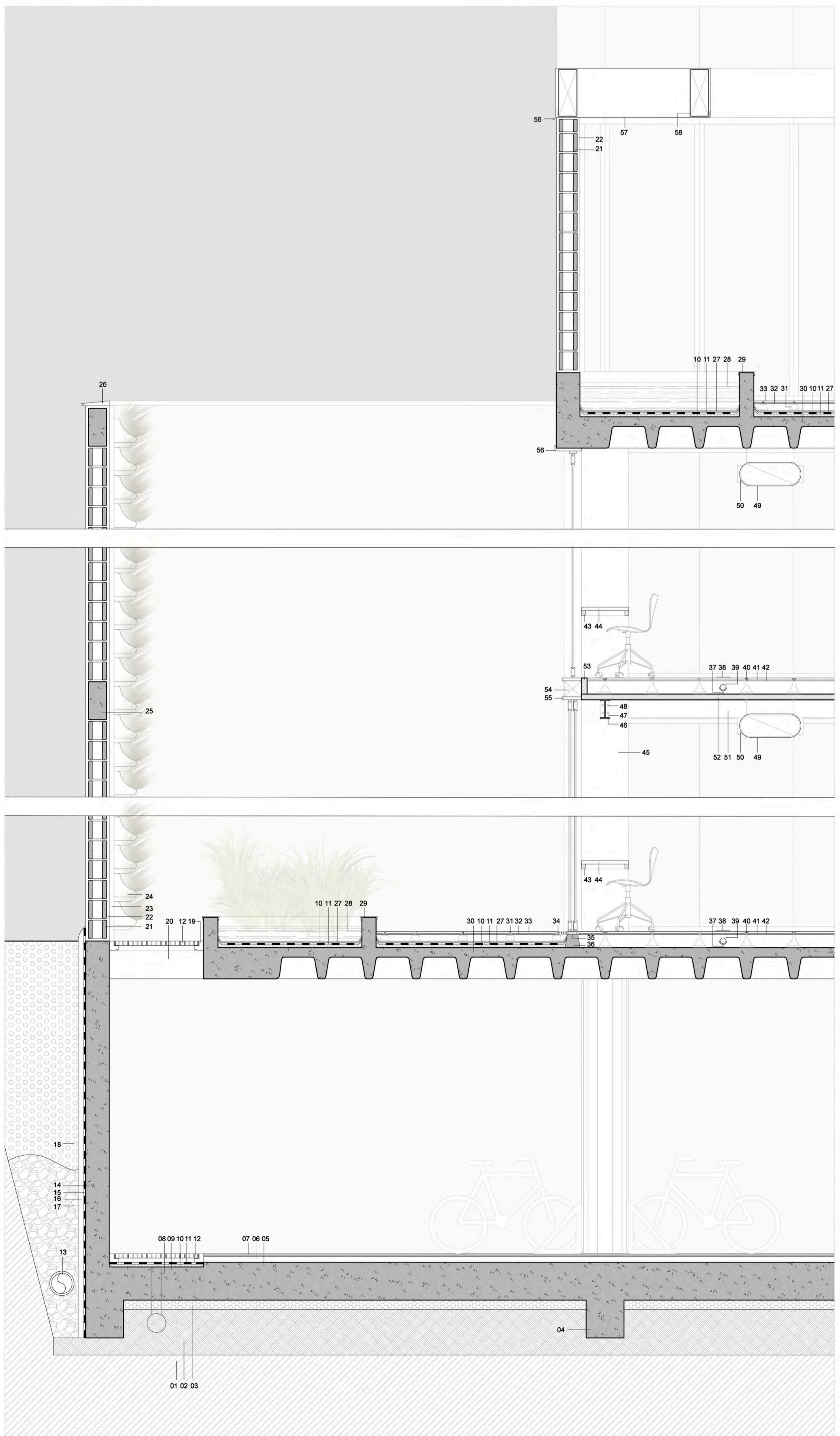
3. DURANTE A NOITE PERMANECE FECHADO, TRANSFORMANDO-SE EM TELA DE PROJEÇÃO VOLTADA PARA PRAÇA



CORTE F | ESC.:1/175

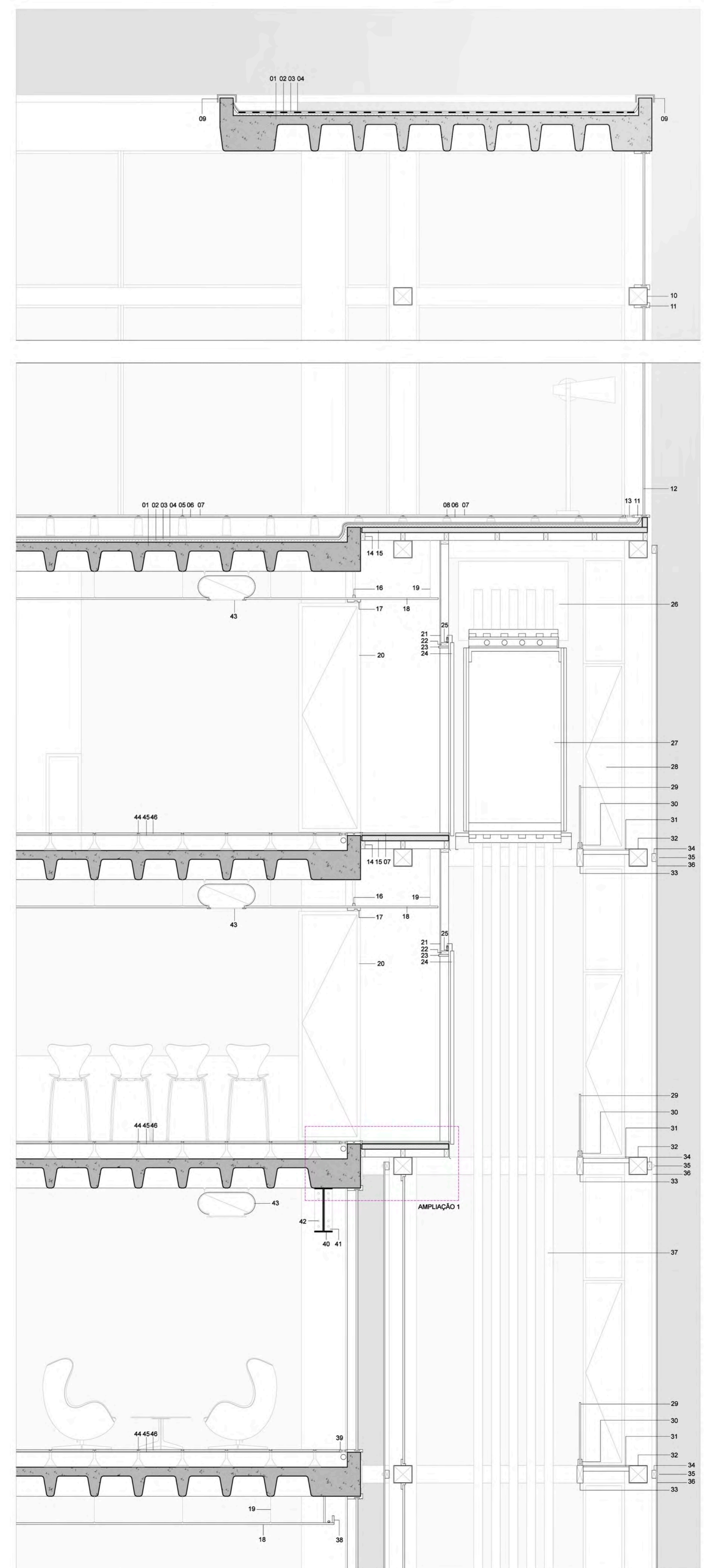


- 01 longarina de sustentação do piso elevado externo h=20cm
- 02 placa de alumínio do piso elevado 50x50cm
- 03 placa de concreto alissado do piso elevado 50x50cm
- 04 laje nervurada de concreto armado 30Mpa h=50cm
- 05 grelha de retorno do sistema de ar condicionado
- 06 montante horizontal de alumínio por onde correm as portas camarão
- 07 perfil metálico T de acabamento no encontro entre dois pisos
- 08 junta de dilatação de neoprene entre chapa wall e laje de concreto
- 09 perfil tubular metálico seção 10x5cm de sustentação chapa wall
- 10 chapa wall e=60mm
- 11 parafuso
- 12 chapa metálica de fixação entre laje de concreto e viga metálica
- 13 perfil tubular metálico seção 10x5cm de fixação dos quadros de chapa expandida no exterior da gaiola metálica
- 14 chapa expandida
- 15 pingadeira do perfil de fixação do vidro
- 16 juntas de neoprene entre folha de vidro e montante de fixação
- 17 perfil tubular metálico seção quadrada 20x20cm de contraventamento da gaiola metálica
- 18 pingadeira
- 19 chapa metálica dobrada para proteção do topo das camadas que compõe o patamar de acesso ao andar
- 20 folha de vidro temperado e=20mm



- 01 solo compactado
- 02 betão de meia
- 03 laje nervurada de concreto armado 30Mpa h=50cm
- 04 placa de alumínio do piso elevado 50x50cm
- 05 grelha de retorno do sistema de ar condicionado
- 06 montante horizontal de alumínio por onde correm as portas camarão
- 07 perfil metálico T de acabamento no encontro entre dois pisos
- 08 junta de dilatação de neoprene entre chapa wall e laje de concreto
- 09 perfil tubular metálico seção 10x5cm de sustentação chapa wall
- 10 chapa wall e=60mm
- 11 parafuso
- 12 chapa metálica de fixação entre laje de concreto e viga metálica
- 13 perfil tubular metálico seção 10x5cm de fixação dos quadros de chapa expandida no exterior da gaiola metálica
- 14 chapa expandida
- 15 pingadeira do perfil de fixação do vidro
- 16 juntas de neoprene entre folha de vidro e montante de fixação
- 17 perfil tubular metálico seção quadrada 20x20cm de contraventamento da gaiola metálica
- 18 pingadeira
- 19 chapa metálica dobrada para proteção do topo das camadas que compõe o patamar de acesso ao andar
- 20 folha de vidro temperado e=20mm
- 21 solo compactado
- 22 betão de meia
- 23 laje nervurada de concreto armado 30Mpa h=50cm
- 24 placa de alumínio do piso elevado 50x50cm
- 25 grelha de retorno do sistema de ar condicionado
- 26 montante horizontal de alumínio por onde correm as portas camarão
- 27 perfil metálico T de acabamento no encontro entre dois pisos
- 28 junta de dilatação de neoprene entre chapa wall e laje de concreto
- 29 perfil tubular metálico seção 10x5cm de sustentação chapa wall
- 30 chapa wall e=60mm
- 31 parafuso
- 32 chapa metálica de fixação entre laje de concreto e viga metálica
- 33 perfil tubular metálico seção 10x5cm de fixação dos quadros de chapa expandida no exterior da gaiola metálica
- 34 chapa expandida
- 35 pingadeira do perfil de fixação do vidro
- 36 juntas de neoprene entre folha de vidro e montante de fixação
- 37 perfil tubular metálico seção quadrada 20x20cm de contraventamento da gaiola metálica
- 38 pingadeira
- 39 chapa metálica dobrada para proteção do topo das camadas que compõe o patamar de acesso ao andar
- 40 folha de vidro temperado e=20mm
- 41 solo compactado
- 42 betão de meia
- 43 laje nervurada de concreto armado 30Mpa h=50cm
- 44 placa de alumínio do piso elevado 50x50cm
- 45 grelha de retorno do sistema de ar condicionado
- 46 montante horizontal de alumínio por onde correm as portas camarão
- 47 perfil metálico T de acabamento no encontro entre dois pisos
- 48 junta de dilatação de neoprene entre chapa wall e laje de concreto
- 49 perfil tubular metálico seção 10x5cm de sustentação chapa wall
- 50 chapa wall e=60mm
- 51 parafuso
- 52 chapa metálica de fixação entre laje de concreto e viga metálica
- 53 perfil tubular metálico seção 10x5cm de fixação dos quadros de chapa expandida no exterior da gaiola metálica
- 54 chapa expandida
- 55 pingadeira do perfil de fixação do vidro
- 56 juntas de neoprene entre folha de vidro e montante de fixação
- 57 perfil tubular metálico seção quadrada 20x20cm de contraventamento da gaiola metálica
- 58 pingadeira
- 59 chapa metálica dobrada para proteção do topo das camadas que compõe o patamar de acesso ao andar

CORTE DE PELE 1 | ESC.: 1/25



- 01 laje nervurada de concreto armado 30Mpa h=50cm
- 02 placa de alumínio do piso elevado 50x50cm
- 03 grelha de retorno do sistema de ar condicionado
- 04 montante horizontal de alumínio por onde correm as portas camarão
- 05 perfil metálico T de acabamento no encontro entre dois pisos
- 06 junta de dilatação de neoprene entre chapa wall e laje de concreto
- 07 perfil tubular metálico seção 10x5cm de sustentação chapa wall
- 08 chapa wall e=60mm
- 09 parafuso
- 10 chapa metálica de fixação entre laje de concreto e viga metálica
- 11 perfil tubular metálico seção 10x5cm de fixação dos quadros de chapa expandida no exterior da gaiola metálica
- 12 chapa expandida
- 13 pingadeira do perfil de fixação do vidro
- 14 juntas de neoprene entre folha de vidro e montante de fixação
- 15 perfil tubular metálico seção quadrada 20x20cm de contraventamento da gaiola metálica
- 16 pingadeira
- 17 chapa metálica dobrada para proteção do topo das camadas que compõe o patamar de acesso ao andar
- 18 folha de vidro temperado e=20mm
- 19 solo compactado
- 20 betão de meia
- 21 laje nervurada de concreto armado 30Mpa h=50cm
- 22 placa de alumínio do piso elevado 50x50cm
- 23 grelha de retorno do sistema de ar condicionado
- 24 montante horizontal de alumínio por onde correm as portas camarão
- 25 perfil metálico T de acabamento no encontro entre dois pisos
- 26 junta de dilatação de neoprene entre chapa wall e laje de concreto
- 27 perfil tubular metálico seção 10x5cm de sustentação chapa wall
- 28 chapa wall e=60mm
- 29 parafuso
- 30 chapa metálica de fixação entre laje de concreto e viga metálica
- 31 perfil tubular metálico seção 10x5cm de fixação dos quadros de chapa expandida no exterior da gaiola metálica
- 32 chapa expandida
- 33 pingadeira do perfil de fixação do vidro
- 34 juntas de neoprene entre folha de vidro e montante de fixação
- 35 perfil tubular metálico seção quadrada 20x20cm de contraventamento da gaiola metálica
- 36 pingadeira
- 37 chapa metálica dobrada para proteção do topo das camadas que compõe o patamar de acesso ao andar
- 38 folha de vidro temperado e=20mm
- 39 solo compactado
- 40 betão de meia
- 41 laje nervurada de concreto armado 30Mpa h=50cm
- 42 placa de alumínio do piso elevado 50x50cm
- 43 grelha de retorno do sistema de ar condicionado
- 44 montante horizontal de alumínio por onde correm as portas camarão
- 45 perfil metálico T de acabamento no encontro entre dois pisos
- 46 junta de dilatação de neoprene entre chapa wall e laje de concreto
- 47 perfil tubular metálico seção 10x5cm de sustentação chapa wall
- 48 chapa wall e=60mm
- 49 parafuso
- 50 chapa metálica de fixação entre laje de concreto e viga metálica
- 51 perfil tubular metálico seção 10x5cm de fixação dos quadros de chapa expandida no exterior da gaiola metálica
- 52 chapa expandida
- 53 pingadeira do perfil de fixação do vidro
- 54 juntas de neoprene entre folha de vidro e montante de fixação
- 55 perfil tubular metálico seção quadrada 20x20cm de contraventamento da gaiola metálica
- 56 pingadeira
- 57 chapa metálica dobrada para proteção do topo das camadas que compõe o patamar de acesso ao andar
- 58 folha de vidro temperado e=20mm
- 59 solo compactado

CORTE DE PELE 2 | ESC.: 1/25