

129

**CERTIFICAÇÃO AMBIENTAL DE PRÉDIOS.** *Adriana Teresinha da Silva, Simone Heineck, Andrea Parisi Kern (orient.)* (UNISINOS).

No setor da construção civil, a sustentabilidade, o impacto ambiental e os altos níveis de desperdícios têm sido pauta de ampla discussão durante as últimas décadas, especialmente na esfera acadêmica. A certificação ambiental de empreendimentos é um dos temas que mais vem sendo trabalhado nos últimos anos. Estes métodos visam encorajar a demanda de mercado por níveis superiores de desempenho ambiental. Tratam-se de ferramentas de avaliação ambiental sistêmicas que procuram em alguns casos, a aplicabilidade a nível mundial dos métodos. Entretanto, verificam-se grandes influências de problemas de caráter ambiental de cada região. No Brasil, existe um esforço de adaptação do sistema norte americano - LEED para certificação das edificações brasileiras, conferindo o selo de “edifício verde” (“green building”), já implementado por algumas empresas construtoras. Tendo em vista este contexto, o presente artigo apresenta resultados parciais de um estudo de caso que está sendo realizado no âmbito do projeto de pesquisa denominado “Construção civil: sustentabilidade, sistemas de gestão e redução de perdas”, que se encontra em desenvolvimento no Programa de Pós-Graduação e Engenharia Civil da UNISINOS e tem como objetivo geral analisar a adequação de um prédio residencial, a ser construído, ao sistema de avaliação e certificação LEED, identificando ações, iniciativas e envolvidos durante as diferentes fases do empreendimento. A estratégia de pesquisa utilizada foi a de estudo de caso descritivo de um empreendimento na cidade de Novo Hamburgo/RS. A partir dos resultados obtidos com a realização do estudo é possível concluir que vários quesitos considerados pelo sistema de avaliação são de simples implantação e outros dispõem um pouco mais de empenho e desenvolvimento tecnológico.