

138

RELAÇÕES ENTRE O PÚBLICO E O PRIVADO NA FORMAÇÃO DO MERCADO DE TERRAS DE PORTO ALEGRE. *Brandelli, Eduardo Rovêda; Strohaecker, Tânia Marques.*(Departamento de Geografia, Instituto de Geociências, UFRGS).

Esta pesquisa vem sendo desenvolvida há quatro anos. Inicialmente foram analisadas as atuações das empresas Predial e Agrícola e Schilling Kuss, maiores empresas loteadoras do início do século. Posteriormente, foram analisadas as empresas de pequeno e médio portes, onde podemos destacar a atuação da Frederico Mentz S.A. e Territorial Suburbana Ltda. A pesquisa atual objetiva analisar a produção do espaço urbano no período de 1897 a 1950, através do estudo da atuação do Poder Público Municipal, por gestão administrativa, quanto aos investimentos em infra-estrutura, transportes e equipamentos públicos, relacionando-a com a atuação dos agentes imobiliários privados. Nosso questionamento principal é em que medida a articulação entre os empreendedores particulares e o Poder Público Municipal direcionaram os investimentos públicos para determinadas áreas de Porto Alegre. A metodologia do trabalho compreende, primeiramente, a confecção de uma planta síntese com todos os loteamentos estudados nos anos anteriores seguido de um levantamento em fontes primárias e secundárias sobre os melhoramentos urbanos promovidos pelos intendentess municipais no período. (FAPERGS).