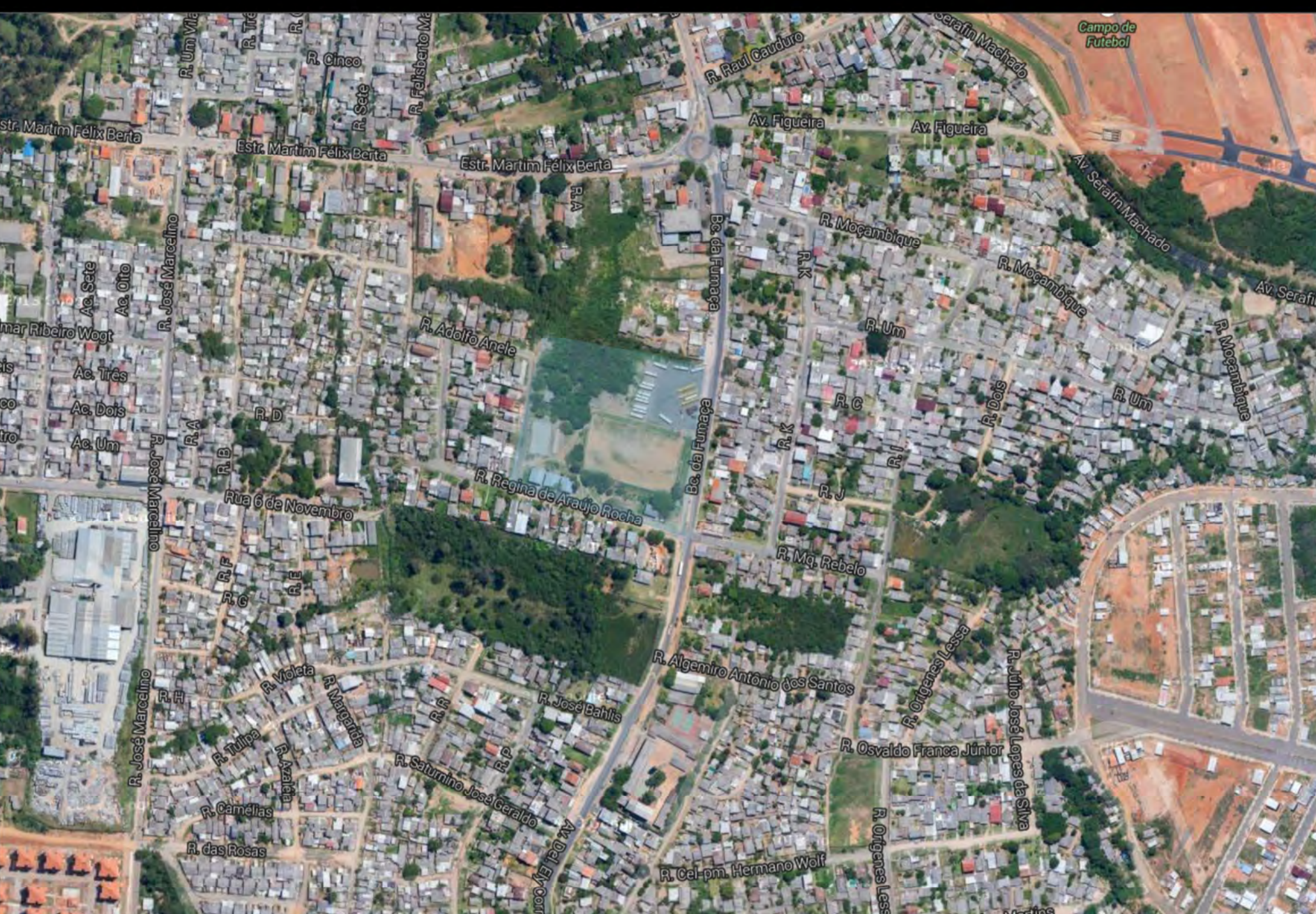
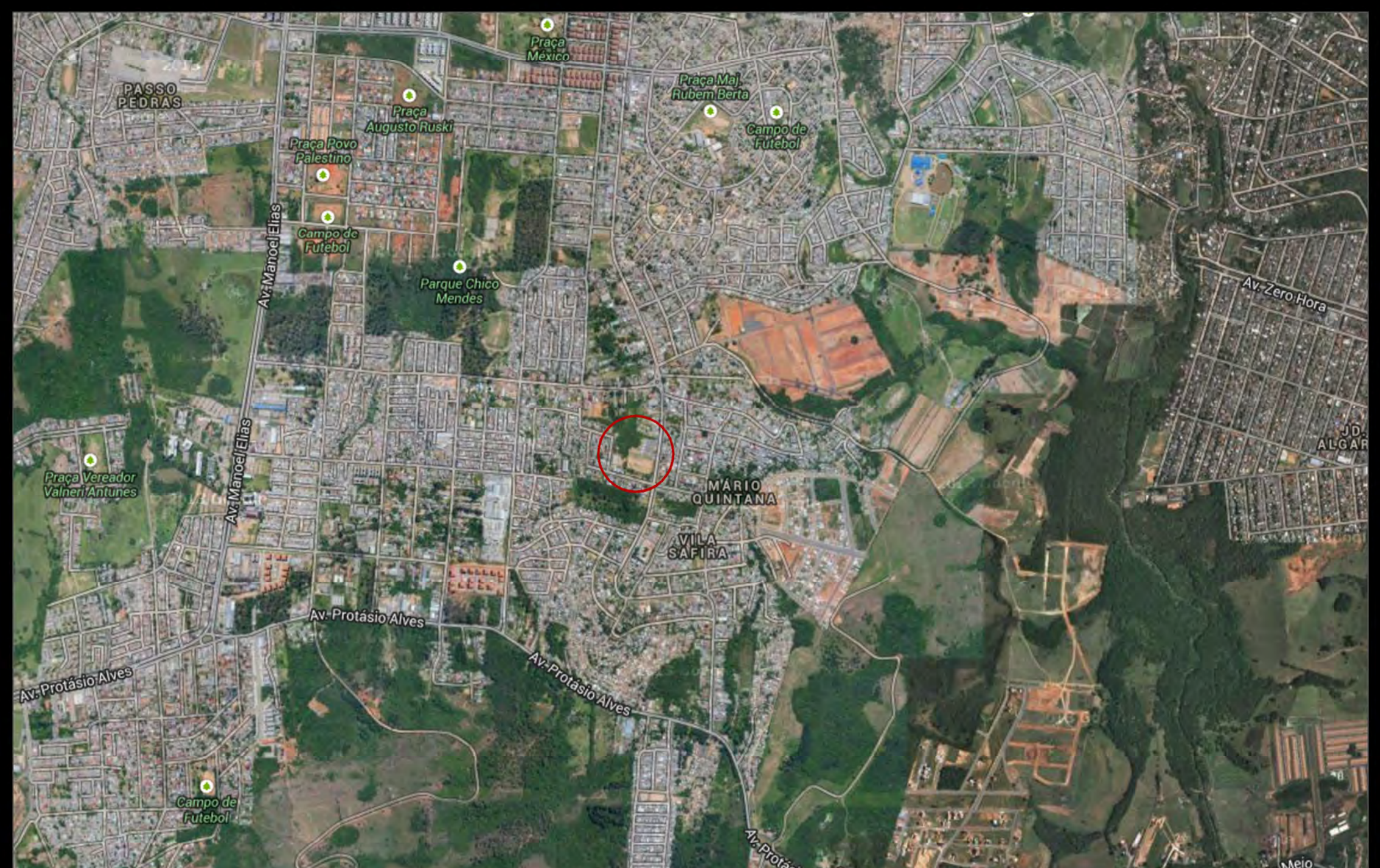
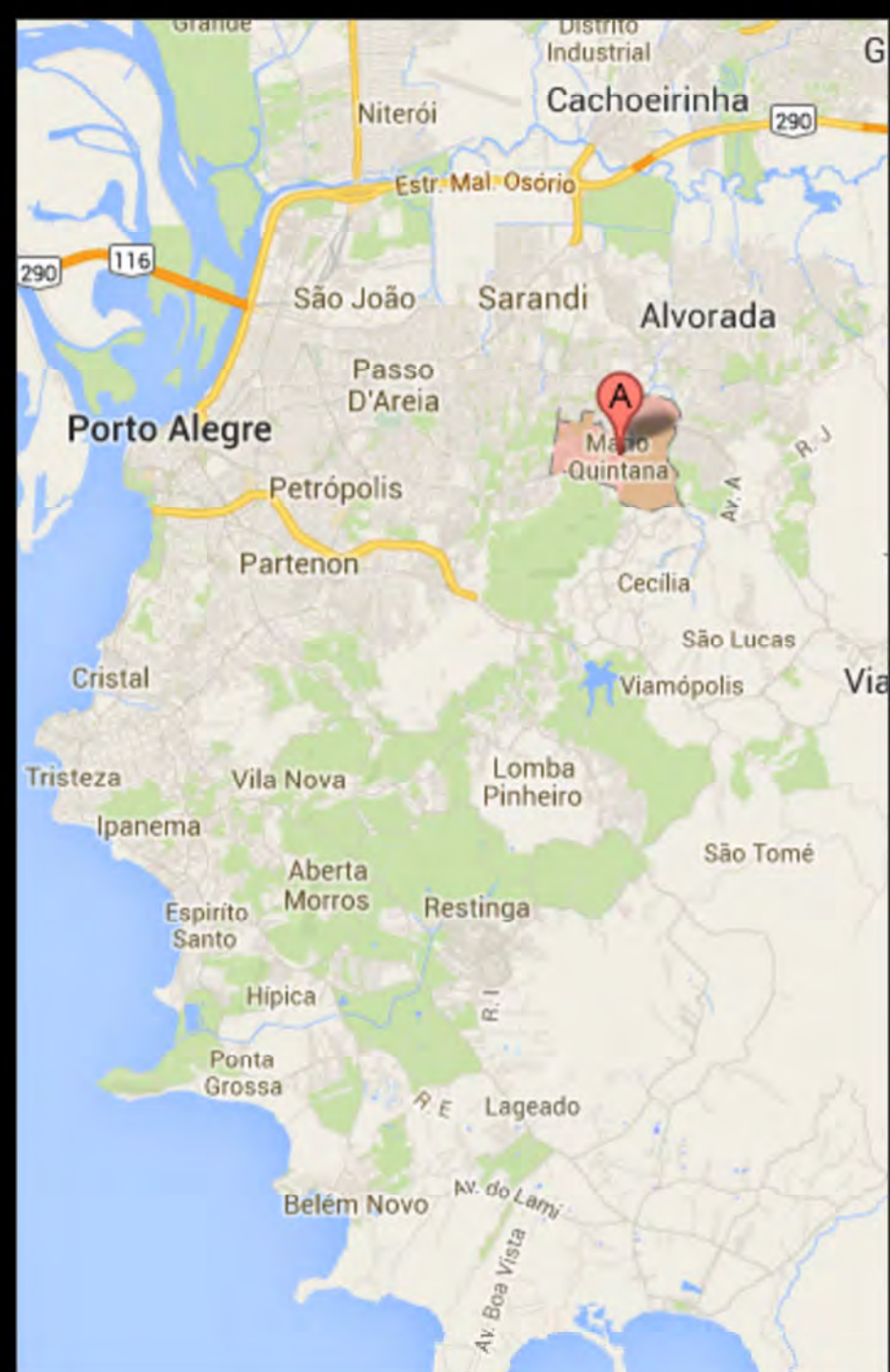


ONDE?

O terreno está localizado no bairro Mário Quintana, região nordeste de Porto Alegre, possui cerca de 22000m² e está situado junto ao Beco da Fumaça que é a principal rua do bairro formando uma conexão com as avenidas Manoel Elias e Protásio Alves. O entorno possui uma série de problemas, com edificações deterioradas e sem infra-estrutura além da falta de calçamento. O lote escolhido atualmente possui uma pequena estrutura para lazer com playground e quadras esportivas mas em más condições de conservação. Dentro do terreno está localizado o terminal de ônibus Saffra que será incorporado na proposta pois pode ser um potencial agente de transformação para o local, trazendo movimento e segurança. A característica essencial do local será mantida e potencializada com a manutenção da área de lazer trazendo novos usos para garantir a apropriação do espaço pela comunidade. O bairro não conta com espaços abertos adequados para o uso diário. A praça que está localizada na área é o único local do bairro com estrutura para utilização dos moradores, por esse motivo é muito importante um bom desenho dos espaços abertos.



O QUE?

A criação do Centro de Referência em Inclusão Social – Desenvolvimento de Lideranças de Mulheres e Jovens no bairro Mário Quintana, um equipamento público que visa a promoção da sustentabilidade social através de sua implementação focada no empoderamento das mulheres e jovens através de formação de lideranças locais, desenvolvimento de habilidades pessoais, profissional e prática esportiva.

POR QUE?

De acordo com o Censo 2010 o bairro Mário Quintana teve o maior crescimento em relação ao número de mulheres responsáveis por domicílio, com uma taxa de aumento de 60% na última década, contraponto ao rendimento médio dessas mulheres, que é o menor de Porto Alegre, com uma média de 1,70 salários mínimo por mês. Há outros dados que chamam a atenção em relação às moradores do bairro, principalmente no que tange a violência, cujo índice de homicídios de mulheres é o maior da cidade, sendo o Índice 16 vezes pior do que o melhor colocado. A outra parcela da população que será atendida no Centro de Referência em Inclusão Social são os jovens que representam cerca de 15% da população do bairro e é o maior percentual da cidade. Outros dados chamam a atenção em relação ao Mário Quintana, como maior índice de abandono da escola, menor índice de acesso a internet, juntamente com a ausência de equipamentos e espaços públicos adequados que permitam a socialização e desenvolvimento pessoal. A resposta que será dada nessa proposta para atender essa parcela da população será na criação de espaços que permitam o crescimento pessoal baseado na prática esportiva, além da possibilidade de acompanhamento junto a equipe de assistência social que poderá auxiliar na manutenção da estrutura familiar.

COMO?

As atividades foram divididas em grupos de acordo com o levantamento das necessidades para o público alvo, por esse motivo existem três núcleos principais:

- **Núcleo Aprendizado:** voltado a prática de ensino, com cursos livres, oficinas, orientações educacionais e sociais voltado ao uso das mulheres e dos jovens;
- **Núcleo Esportes:** voltado a prática esportiva, com algumas opções de lazer e recreação, será basicamente utilizado pelos jovens durante o contra turno escolar mas poderá ser utilizado por toda a comunidade e pelas escolas do entorno.
- **Núcleo Assistência Social:** possui estrutura para atender a todos os usuários vinculados ao público alvo com amparo e orientação, promovendo a proteção à família e a convivência comunitária.

OBJETIVOS:

- Requalificar uma área degradada, criando um equipamento público que atenda as necessidades dos moradores principalmente no que tange a inserção social da parcela da população mais vulnerável agregando assistência social, desenvolvimento pessoal, desenvolvimento profissional e prática esportiva;
- Oferecer aos moradores um espaço aberto qualificado permitindo a reabilitação do tecido urbano;
- Prever espaços flexíveis que permitam diferentes usos e formulações de acordo com as necessidades dos usuários utilizando materiais de baixa manutenção e duradouros, ancorado nos princípios de eficiência energética e reaproveitamento de recursos naturais;
- Integrar funções distintas na mesma proposta através da inserção do terminal de ônibus, a praça de bairro e o Centro de Inclusão Social.

SITUAÇÃO ATUAL:



Terminal de Ônibus - Beco da Fumaça

Campo de futebol existente e talude ao fundo

Vista do terminal a partir da esquina

Vista Rua Regina de Araújo Costa

Vista Rua Afonso Aniele

REFERÊNCIAS:



Centro Social Los Almendros | Almería - Espanha

Centro Comunitário | La Serena, Chile

Melhoria Urbana em Medellín

Escola Los Nogales| Bogotá

Nicholson Street Mall | Austrália

Arteixo Sport Center | Espanha

Escola Alemã | Lisboa

Red Square | Copenhague

Crochet Play | Horiuchi McAdam

Centro Ujbuda | Budapeste

PERSPECTIVA



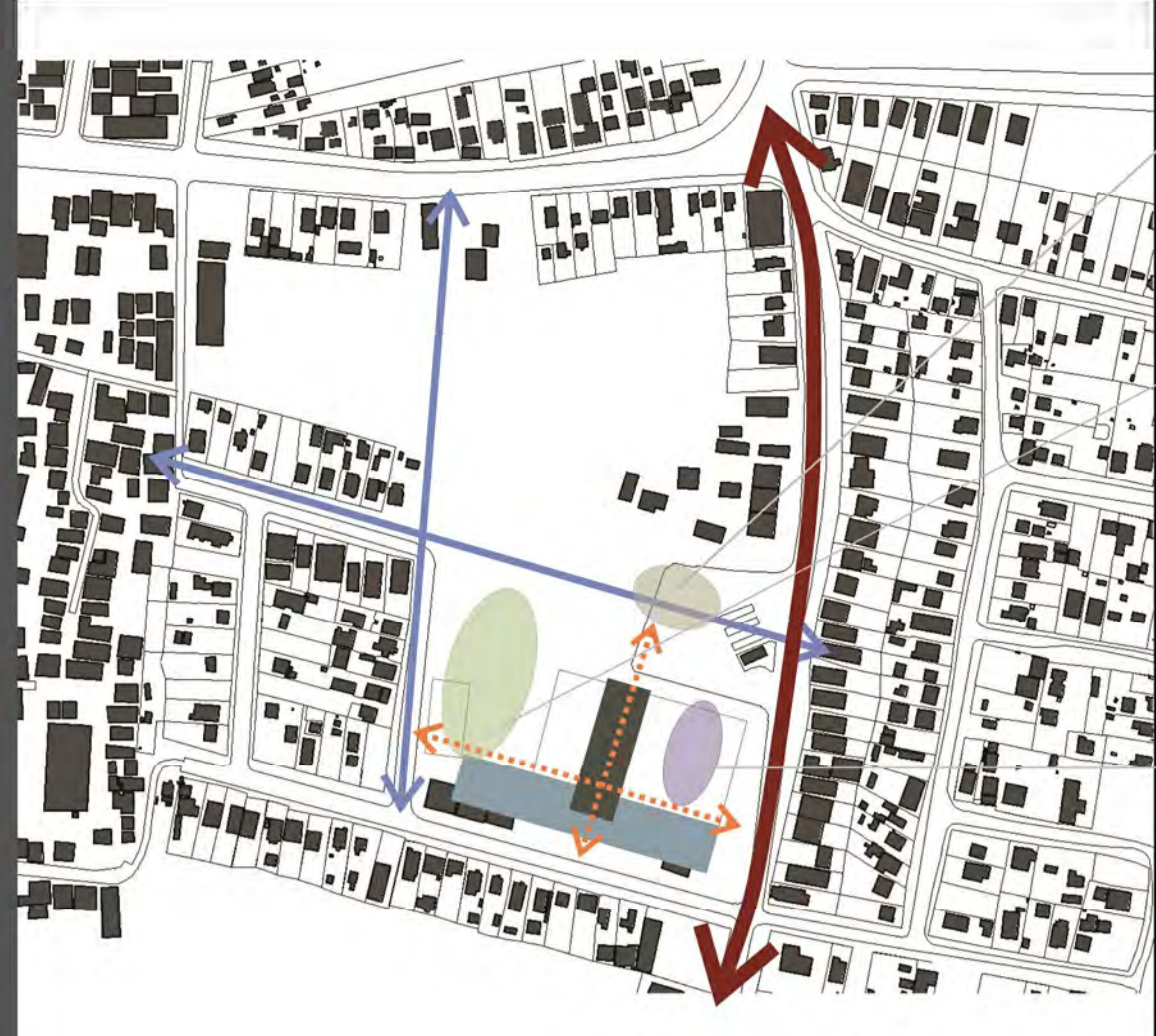
CRIS

CENTRO DE REFERÊNCIA
EM INCLUSÃO SOCIAL

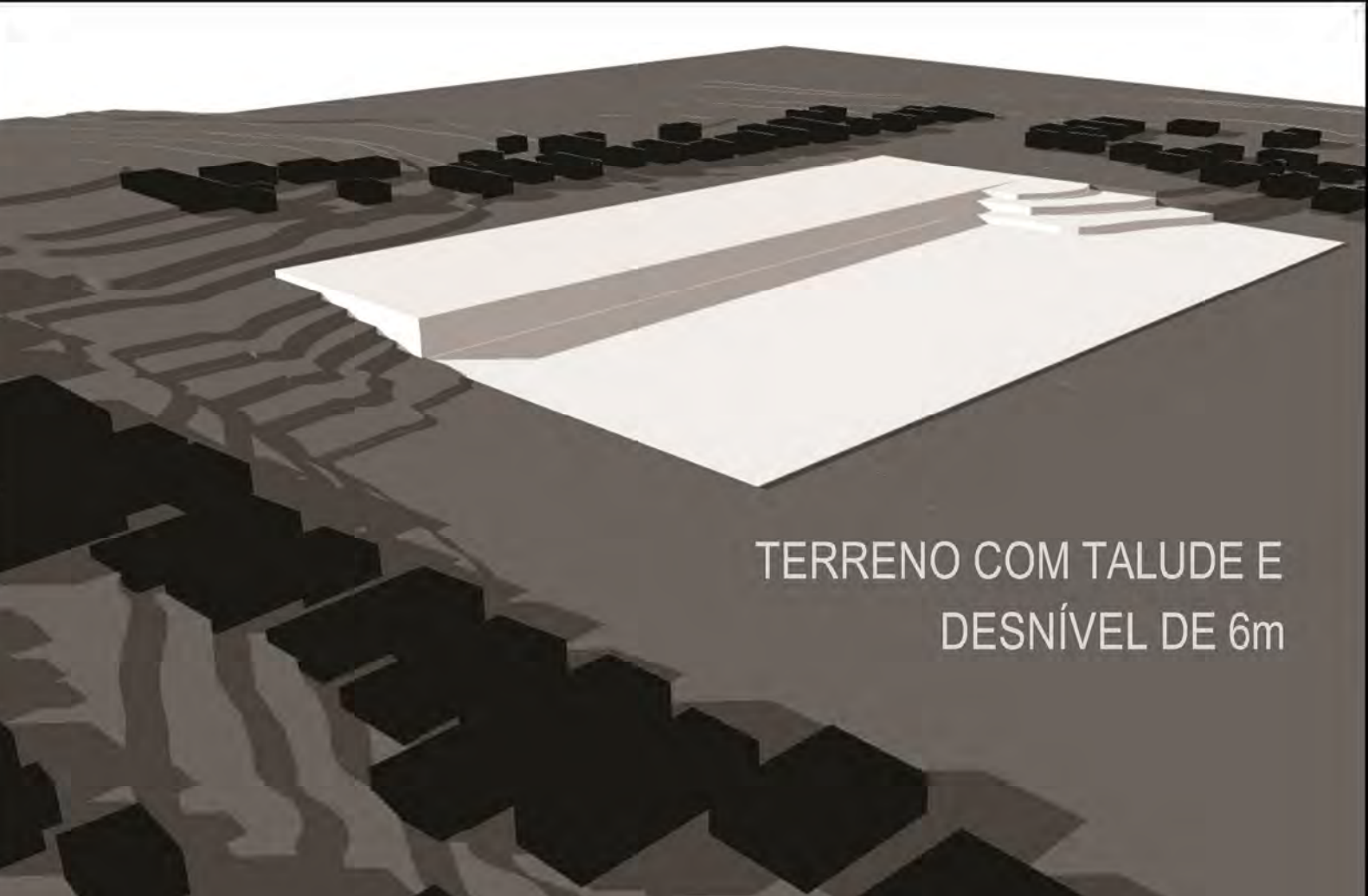
MÁRIO QUINTANA

UFRGS | FACULDADE DE ARQUITETURA
Trabalho de Conclusão de Curso
Acad.: Fábio Victor Vieira | 2013/2
Prof. Orientadora: Betina Martau





terminal safira relocado
 praça de bairro voltada para o interior da quadra
 praça seca voltada para a via de fluxo
 Fluxo peatonal estabelecido
 Vias novas (permeabilidade)
 Beco da Fumaça (grande fluxo)

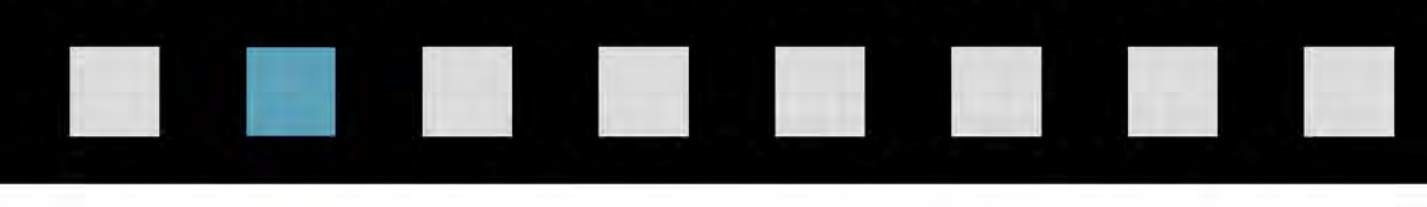


IMPLANTAÇÃO
 ESC: 1/500



CRIS CENTRO DE REFERÊNCIA
 EM INCLUSÃO SOCIAL
MÁRIO QUINTANA

UFRGS | FACULDADE DE ARQUITETURA
 Trabalho de Conclusão de Curso
 Acad.: Fábio Victor Vieira | 2013/2
 Prof. Orientadora: Betina Martau





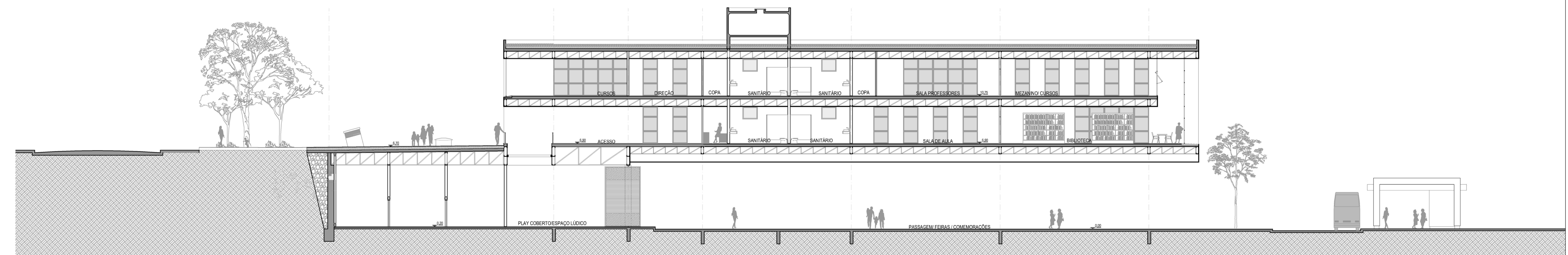
CRIS CENTRO DE REFERÊNCIA
EM INCLUSÃO SOCIAL
MÁRIO QUINTANA

UFRGS | FACULDADE DE ARQUITETURA
Trabalho de Conclusão de Curso
Acad.: Fábio Victor Vieira | 2013/2
Prof. Orientadora: Betina Martau

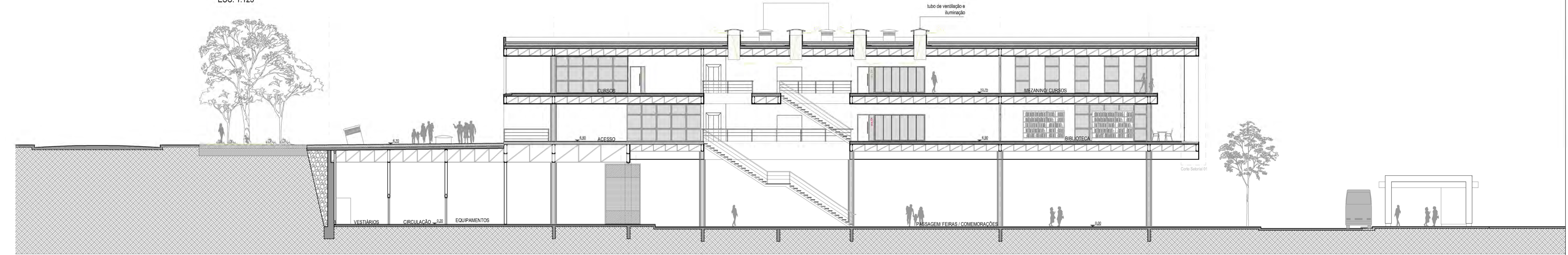




TÉRREO
ESC: 1/250

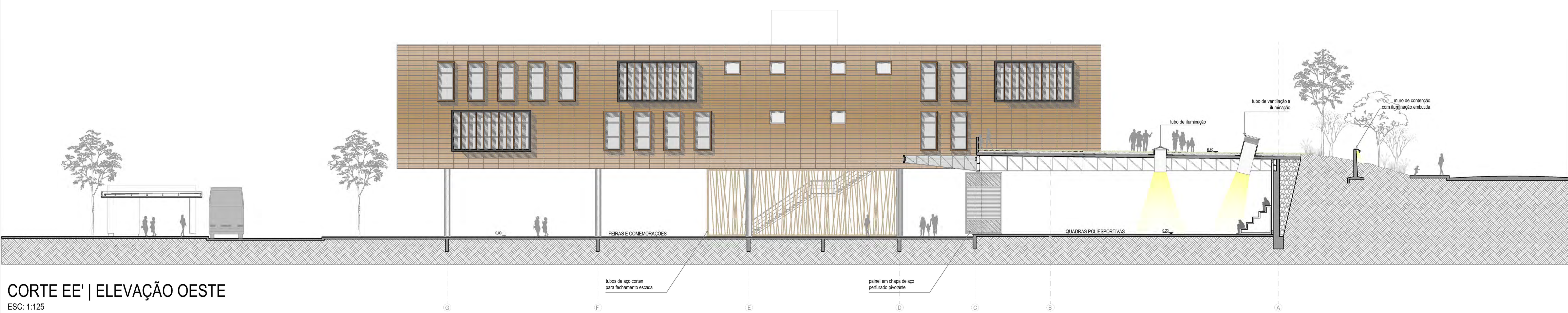


CORTE AA'
ESC: 1:125



CORTE BB'
ESC: 1:125

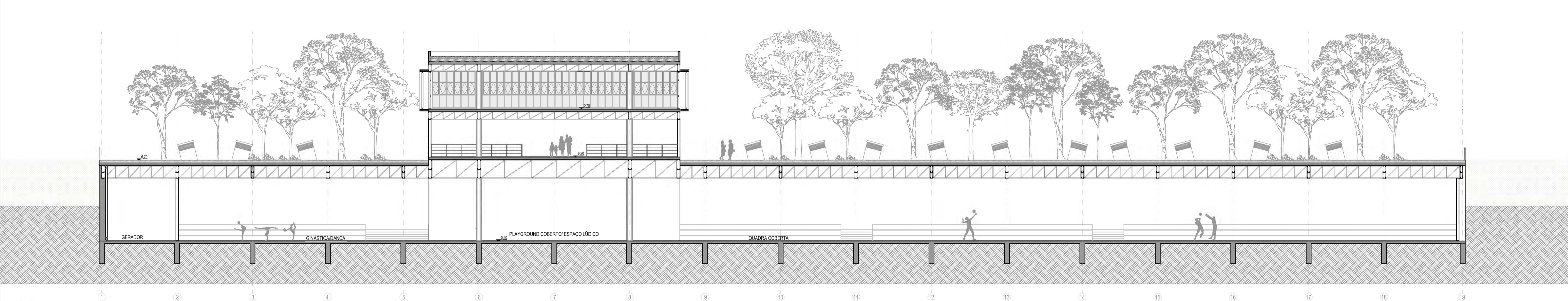




CORTE EE' | ELEVÇÃO OESTE
ESC: 1:125



CORTE CC' | ELEVÇÃO LESTE
ESC: 1:125

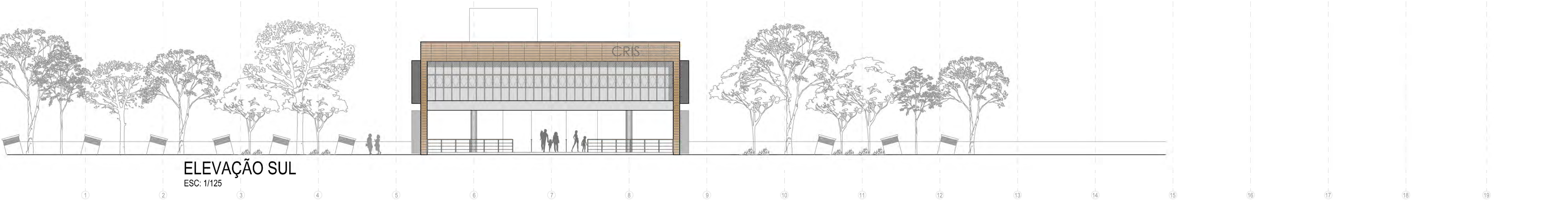


CORTE DD'
ESC: 1:125

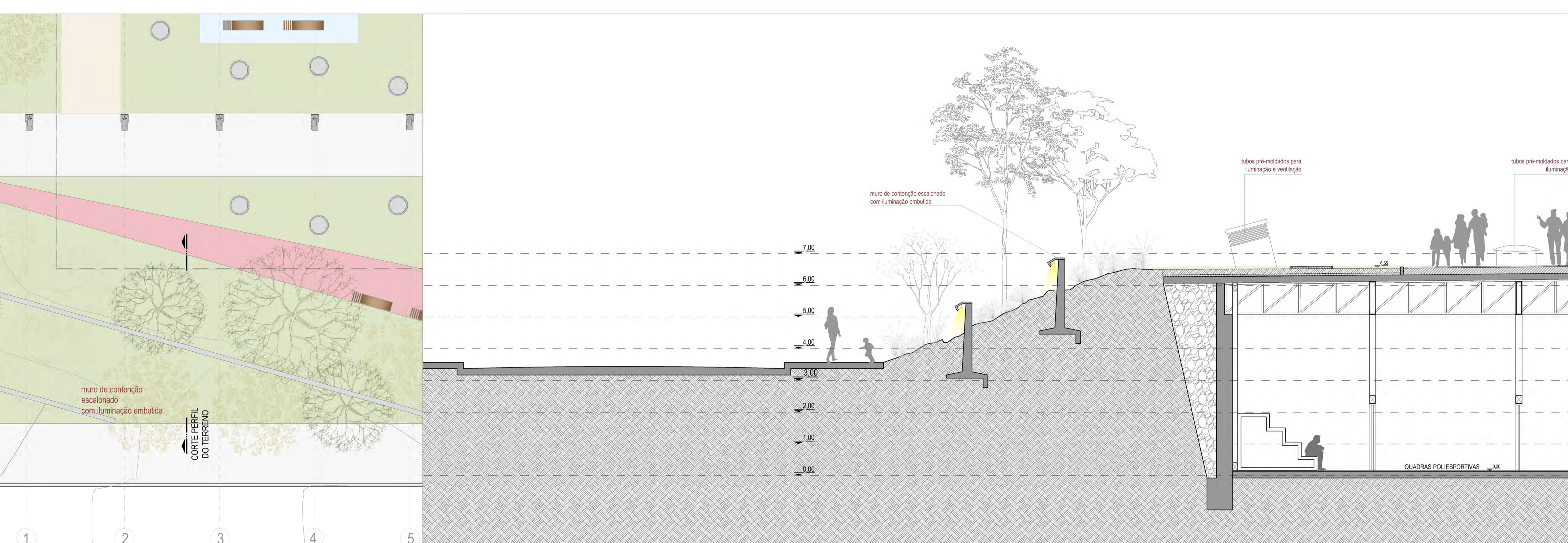




ELEVAÇÃO NORTE
ESC: 1/125



ELEVAÇÃO SUL
ESC: 1/125

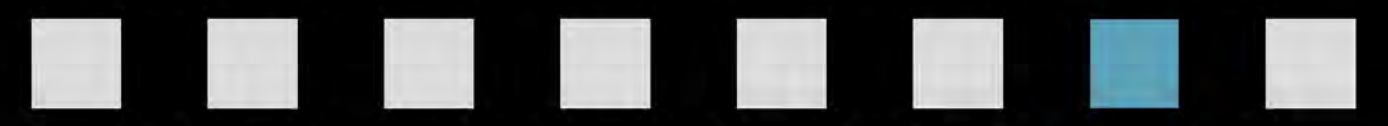


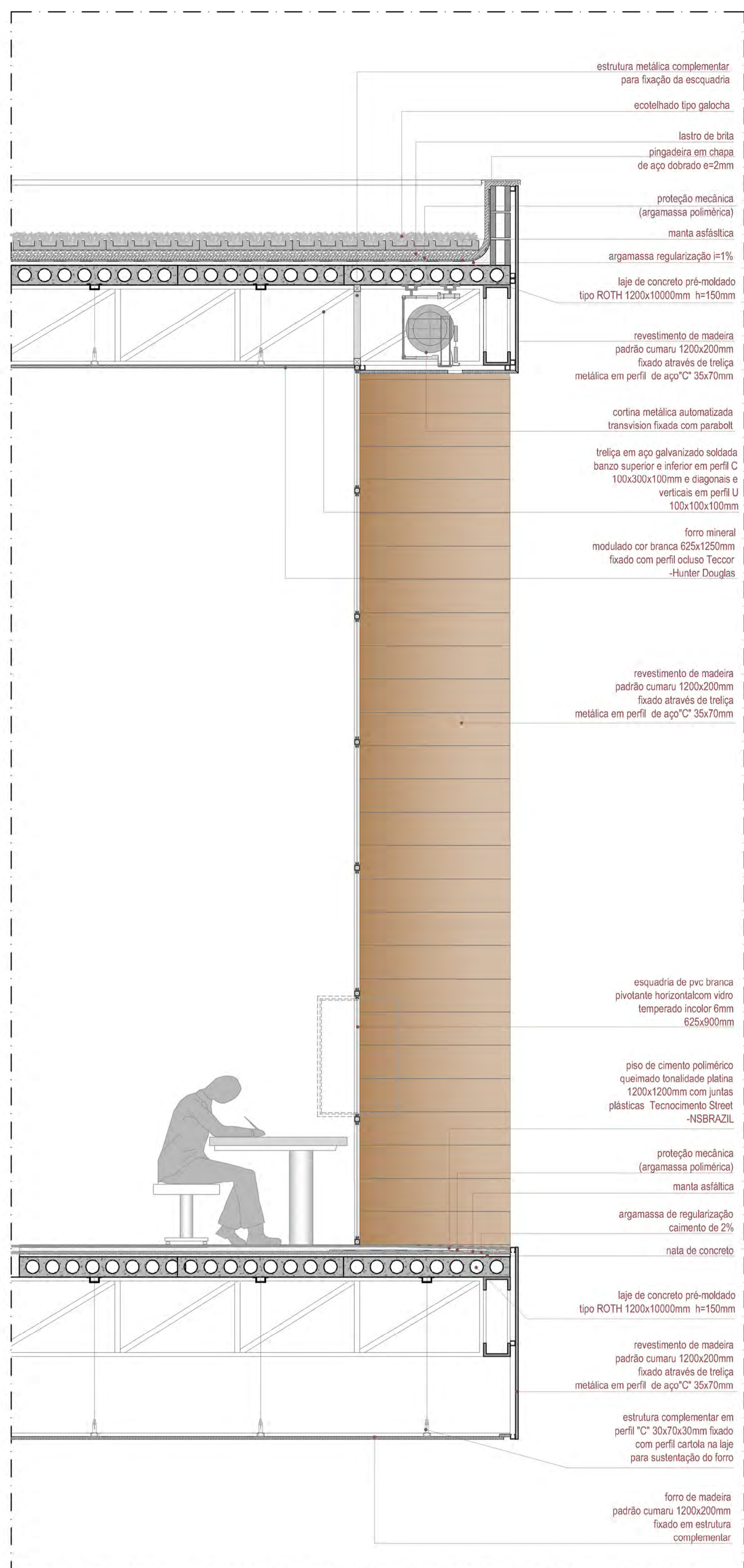
PERFIL CRÍTICO DO TERRENO
ESC: 1/50



CRIS CENTRO DE REFERÊNCIA
EM INCLUSÃO SOCIAL
MÁRIO QUINTANA

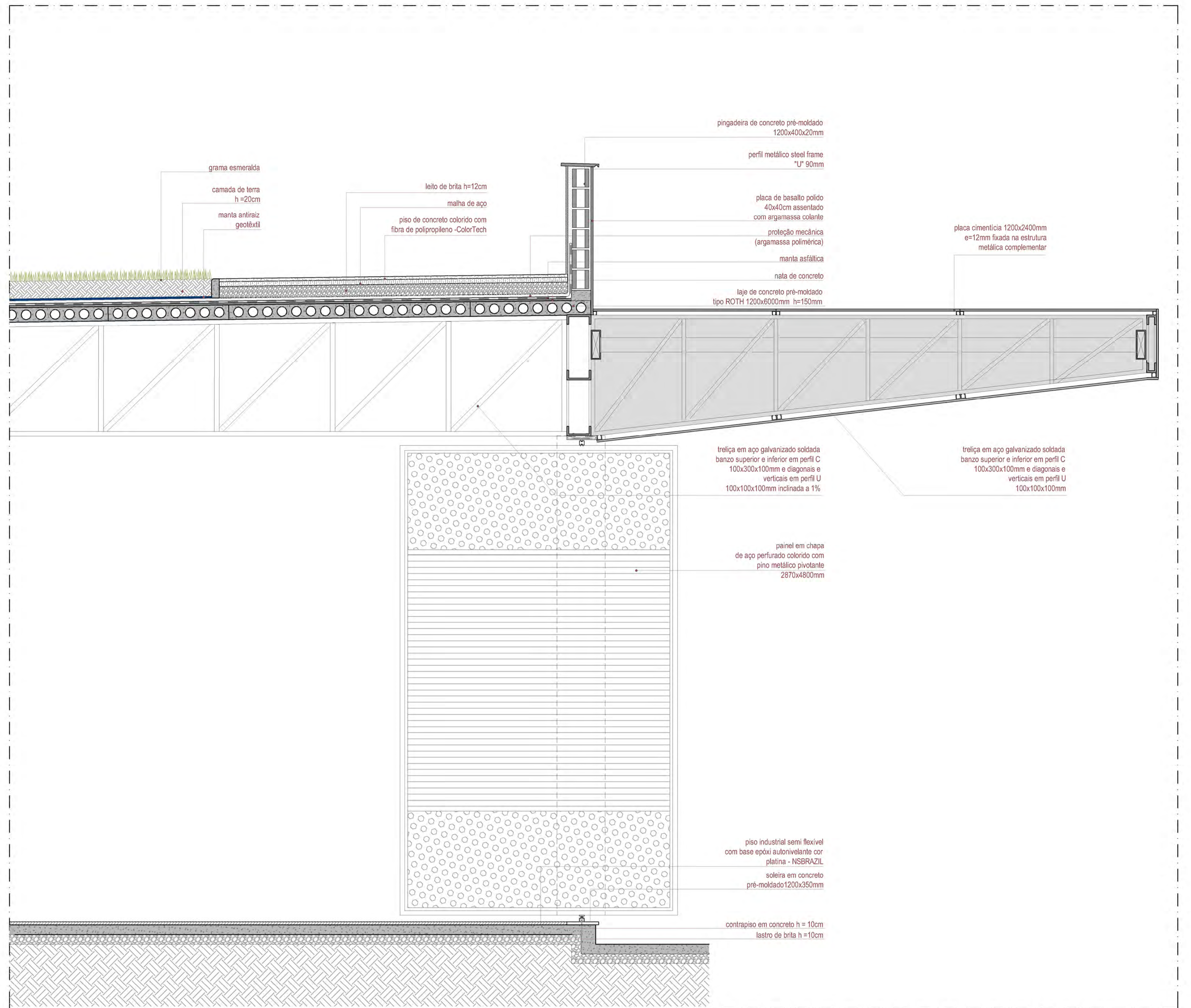
UFRGS | FACULDADE DE ARQUITETURA
Trabalho de Conclusão de Curso
Acad.: Fábio Victor Vieira | 2013/2
Prof. Orientadora: Betina Martau





CORTE SETORIAL 01

ESC: 1/20



CORTE SETORIAL 02

ESC: 1/20

saída do CRIS em direção a Rua Regina de Araújo Costa



acesso a biblioteca e salas de cursos



CRIS CENTRO DE REFERÊNCIA
EM INCLUSÃO SOCIAL
MÁRIO QUINTANA

UFRGS | FACULDADE DE ARQUITETURA
Trabalho de Conclusão de Curso
Acad.: Fábio Victor Vieira | 2013/2
Prof. Orientadora: Betina Martau

